

UCHWAŁA NR XVI.145.2025
RADY MIEJSKIEJ W ZDUNACH

z dnia 25 czerwca 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – Perzyce dz. nr 303.3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 uchwały nr XLVIII/344/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 września 2018 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Wielko. poz. 7919 z dn. 16.10.2018 r.) ze zm. uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomość o powierzchni 0.0699 ha oznaczonej numerem ewidencyjnym 303/3, położonej obręb Perzyce, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00027812/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdun.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

**mgr Karolina Jankowska -
Grzybek**

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zduny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 303/3 o powierzchni 0,0699 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Perzyce. Nieruchomość stanowi grunty rolne zabudowane.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zgodnie ze stanem faktycznym, po przeprowadzeniu niezbędnych uzgodnień z właścicielem nieruchomości przyległej, zamierza się przeznaczyć przedmiotową nieruchomość do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz wnioskodawcy.

Sprzedaż przedmiotowej działki wpłynie na poprawę zagospodarowania działki przyległej, gdyż pozwoli na ich lepsze, racjonalne wykorzystanie nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Karolina Jankowska - Grzybek