

UCHWAŁA NR XIV.118.2025
RADY MIEJSKIEJ W ZDUNACH

z dnia 30 kwietnia 2025 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części wsi Baszków, Bestwin i Ruda**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Baszków, Bestwin i Ruda.

§ 2. Granice obszaru objętego uchwałą określają załączniki graficzne, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiot ustaleń planu obejmuje wymagania określone przepisem art. 15 ust. 2 oraz w zależności od potrzeb przepisem art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu

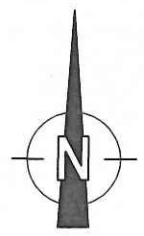
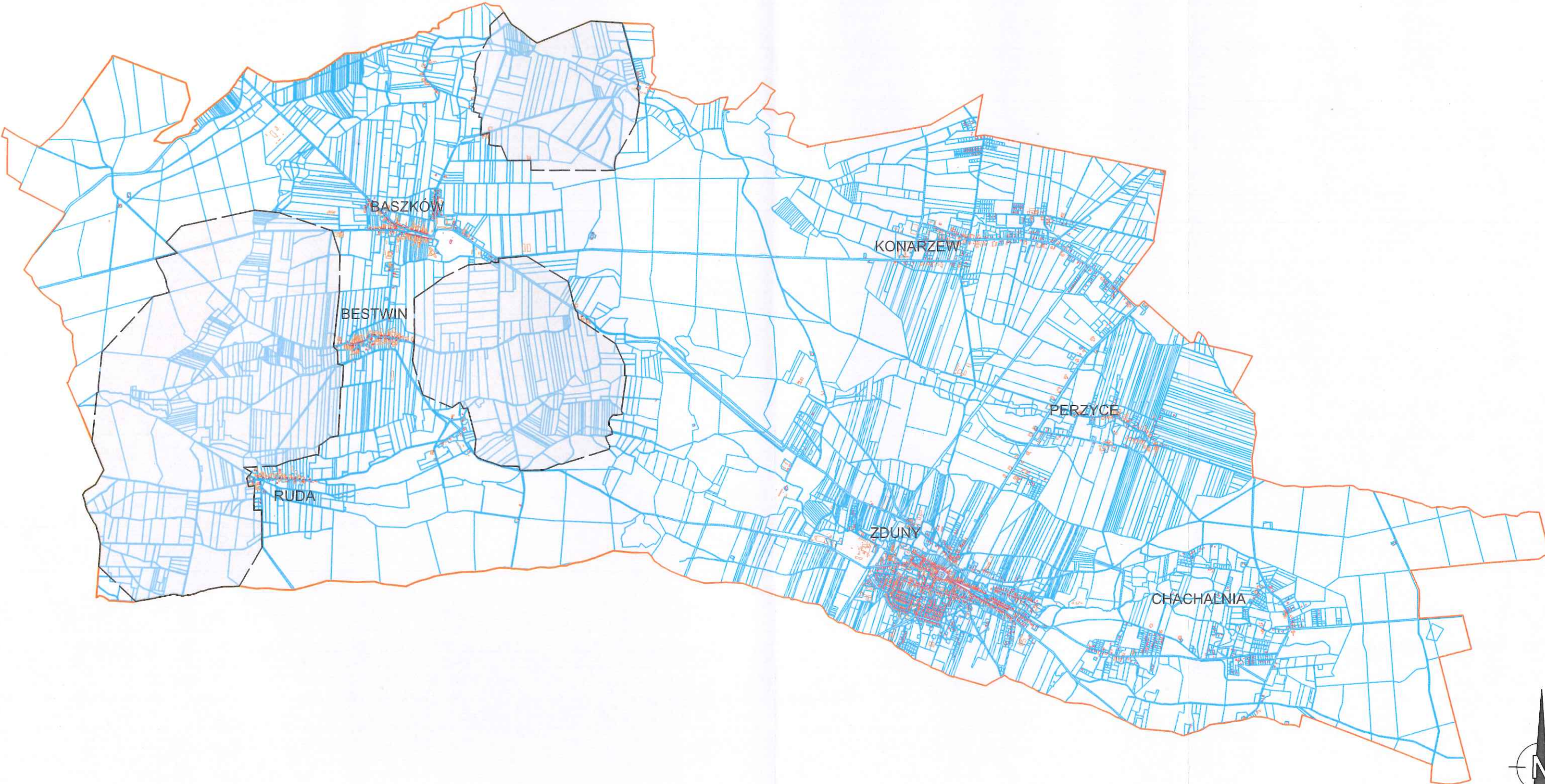
i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdun.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

**mgr Karolina Jankowska -
Grzybek**



OZNACZENIA GRAFICZNE:

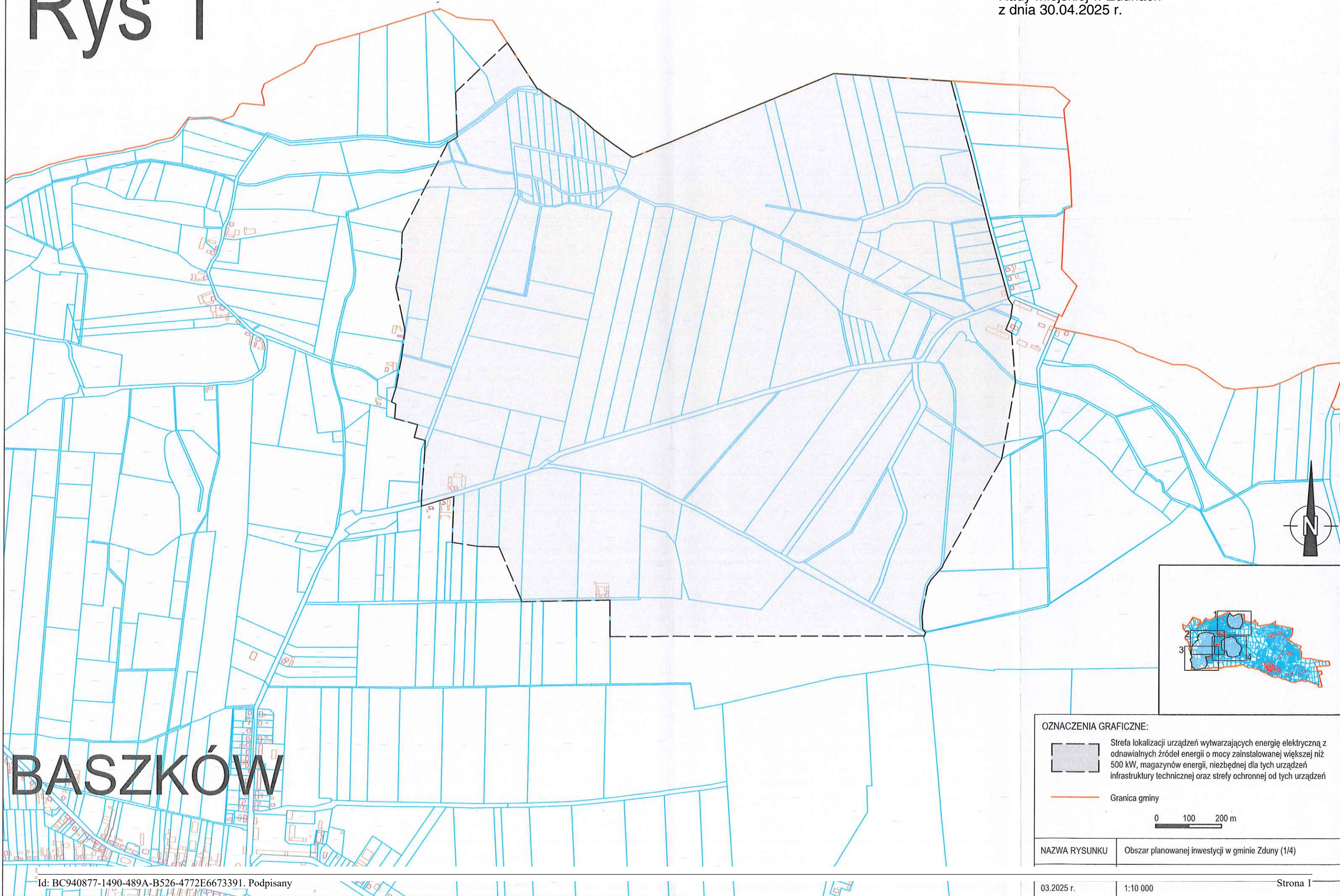
Strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, magazynów energii, niezbędnej dla tych urządzeń infrastruktury technicznej oraz strefy ochronnej od tych urządzeń

Granica gminy

NAZWA RYSUNKU	Obszar planowanej inwestycji w gminie Zduny
---------------	---

Rys 1

Załącznik do uchwały nr XIV.118.2025
Rady Miejskiej w Zdunach
z dnia 30.04.2025 r.

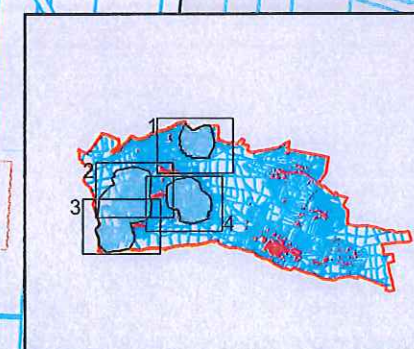


Rys 2

Załącznik do uchwały nr XIV.118.2025
Rady Miejskiej w Zdunach
z dnia 30.04.2025 r.

BASZKÓW

BESTWIN



OZNACZENIA GRAFICZNE:

Strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, magazynów energii, niezbędnej dla tych urządzeń infrastruktury technicznej oraz strefy ochronnej od tych urządzeń

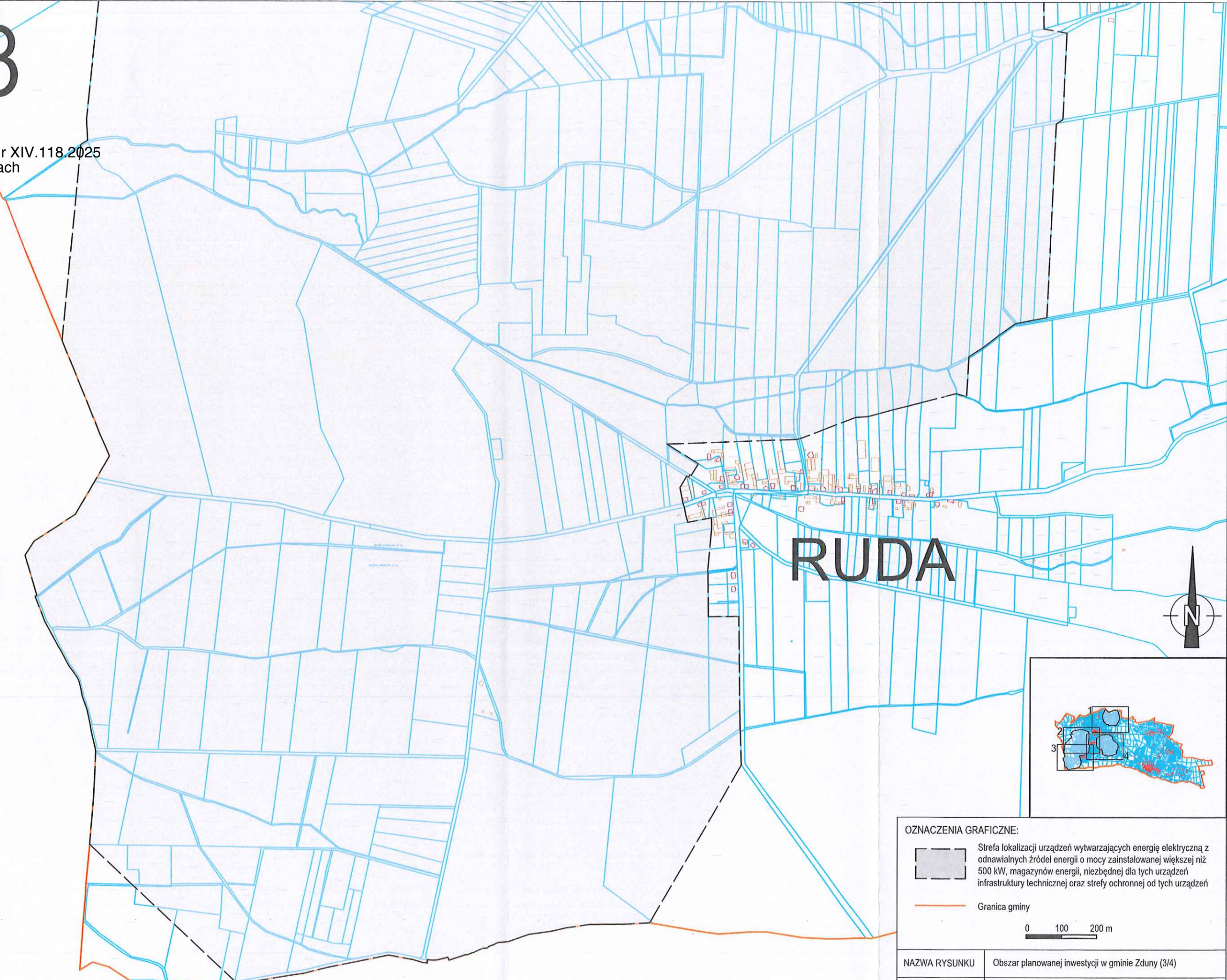
Granica gminy

0 100 200 m

NAZWA RYSUNKU	Obszar planowanej inwestycji w gminie Zduny (2/4)
DATA	SKALA

Rys 3

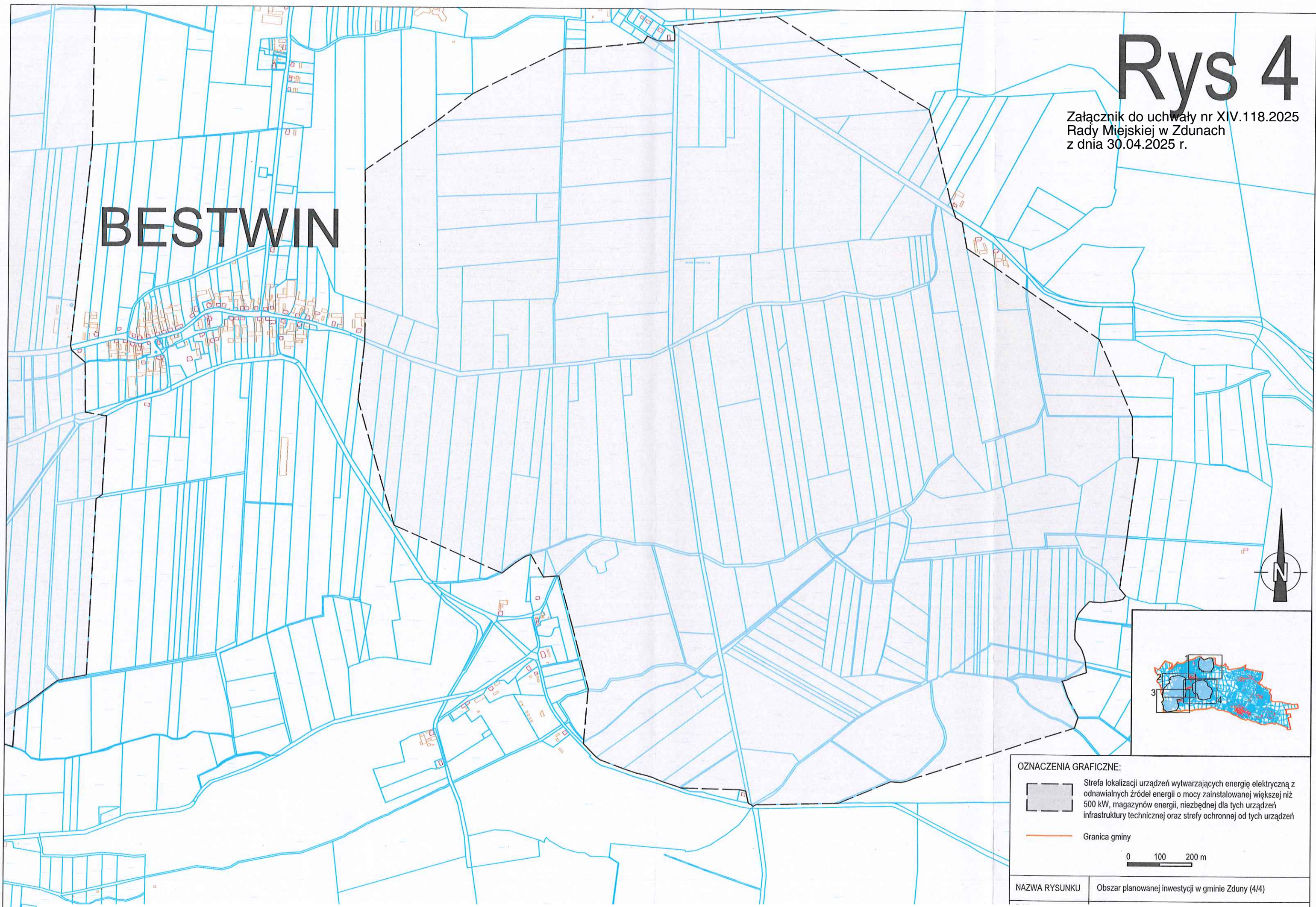
Załącznik do uchwały nr XIV.118.2025
Rady Miejskiej w Zdunach
z dnia 30.04.2025 r.



Rys 4

Załącznik do uchwały nr XIV.118.2025
Radę Miejskiej w Zdunach
z dnia 30.04.2025 r.

BESTWIN



OZNACZENIA GRAFICZNE:

-  Strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, magazynów energii, niezbędnej dla tych urządzeń infrastruktury technicznej oraz strefy ochronnej od tych urządzeń
-  Granica gminy

0 100 200 m

NAZWA RYSUNKU	Obszar planowanej inwestycji w gminie Zduny (4/4)
---------------	---

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z planowaną inwestycją na terenie gminy Zduny, polegającą na budowie hybrydowej instalacji wytwarzania energii z Odnawialnych Źródeł Energii w postaci farmy wiatrowej z farmą fotowoltaiczną i magazynem energii Inwestor wystąpił z wnioskiem o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny dla wskazanego obszaru.

W związku z powyższym należy stwierdzić, iż zasadne jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Karolina Jankowska - Grzybek