

UCHWAŁA NR XIII.104.2025
RADY MIEJSKIEJ W ZDUNACH

z dnia 26 marca 2025 roku

w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Stałych za 2024 rok

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz na podstawie §72 ust. 1 Uchwały nr XII/84/2011 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie Statutu Gminy Zduny (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 1071 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie za 2024 rok z działalności:

- 1) Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Komisji Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Karolina Jankowska
- Grzybek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII.104.2025

Rady Miejskiej w Zdunach

z dnia 26 marca 2025 r.

Sprawozdanie z działalności

Komisji Rozwoju Gospodarki,
Rolnictwa i Budżetu

ZA ROK 2024

od 6 maja 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Zduny, 31 grudnia 2024 r.

I. Skład Komisji

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu została powołana Uchwałą nr I.03.2024 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 6 maja 2024 r. w sprawie liczby, rodzaju i składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Zdunach w następującym składzie:

- a) Radny Tomasz Roszak - Przewodniczący Komisji
- b) Radny Dominik Nowak - Zastępca Przewodniczącego Komisji
- c) Radny Konrad Łuczak - Członek Komisji
- d) Radny Kornel Nowacki - Członek Komisji
- e) Radny Grzegorz Szafraniak - Członek Komisji

Skład komisji w okresie sprawozdawczym nie zmienił się.

II. Do zakresu działania Komisji należą w szczególności zagadnienia:

gospodarki terenami, gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, lokalnego transportu zbiorowego, gminnego budownictwa mieszkaniowego, targowisk i hal targowych, zieleni gminnej, zadrzewień, cmentarzy gminnych, utrzymania gminnych obiektów i urzędzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, ładu przestrzennego, porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej, gospodarki nieruchomościami, budżetu.

III. Tematyka posiedzeń

Komisja Rozwoju Gospodarki Rolnictwa i Budżetu w okresie sprawozdawczym odbyła 8 posiedzeń i zaopiniowała 80 projektów uchwał. Jest to główna działalność komisji stałych.

W trakcie roku komisja zajmowała się następującymi tematami:

III. 1. Rozpatrzenie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 rok wraz ze sprawozdaniem finansowym.

Skarbnik Iwona Klepacka przedstawiła członkom komisji szczegółowo temat oraz uchwałę nr SO-2/0954/146/2024 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wyrażenia opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego. Uwag do przedstawionych sprawozdań i opinii nie zgłoszono.

III. 2. Stan przygotowań do sezonu letniego na basenie kąpielowym w Zdunach.

Po omówieniu materiałów sesyjnych członkowie komisji udali się na basen kąpielowy przy ul. Ostrowskiej w Zdunach. Ze stanem przygotowań do sezonu letniego zapoznała członków komisji Paulina Boguszyńska. W 2023 roku obiekt przeszedł gruntowną modernizację. Przebudowano całkowicie niecki basenowe, wzmocniono ściany, spłycono dna obu basenów, uszczelniono je oraz zamontowano nowy system filtracji wody. Zmieniło się również zaplecze socjalne. Przy basenie funkcjonuje zupełnie nowy, bogato wyposażony plac zabaw dla dzieci. Jest także boisko do piłki plażowej. Trwają prace gospodarcze przygotowania obiektu do uruchomienia sezonu z dniem 1 lipca 2024 r. Uwag do funkcjonowania obiektu nie zgłoszono.

III. 3. Stan dróg gminnych i powiatowych: Baszków, Bestwin, Ruda.

Wg planu pracy komisji w lipcu i sierpniu członkowie komisji zajęli się stanem dróg gminnych i powiatowych na terenie gminy Zduny. Temat z planu pracy zreferował Bartłomiej Dwojak. Członkowie komisji otrzymali informacje o poniesionych wydatkach na drogi gminne w latach 2023 -2024.

ROK 2023

Na terenie miasta i gminy zakupiono i wybudowano ok 510,32 ton mieszanki kruszywa granitowego za kwotę 39 804,96 zł. Powyższe prace zostały wykonane na drogach o nawierzchni gruntowej i tłuczniowej w Zdunach oraz na terenie Baszkowa, Bestwina, Rudy, Perzyc, Chachalni, Konarzewa. Prace w zakresie remontu dróg gruntowo-tłuczniowych kruszywem z recyklingu wykonano w Chachalni ul. Tęczowa, ul. Stawna; w Konarzewie ul. Brzoskwiniowa oraz w Zdunach za ogólną kwotę 17 000,00zł. Ponadto dokonano remontu dróg bitumicznych emulsją i grysami patcherem w Perzycach oraz w Zdunach na ul. Przemysłowej,

ul. Witosa, ul. Kolejowej i ul. Łacnowej za kwotę 23 999,99zł. Zakupiono masę bitumiczną w workach w ilości 10 ton za kwotę 9 840,00zł, masa została wykorzystana do remontów bieżących nawierzchni bitumicznych na terenie miasta i gminy. Na terenie miasta i gminy Zduny wykonano ponadto:

1. Remont nawierzchni chodników w Zdunach ul. Jaśkowskiego oraz przebudowę chodników na przystanku komunikacyjnym w Baszkowie za kwotę 11 500,00zł.

2. Awaryjna naprawę obiektu mostowego -drewnianego w miejscowości Baszków -Dziewiąte za kwotę 232 985,00zł.

3. Prace porządkowe na ul. Snadnych we wsi Chachalnia za kwotę 2 706,00 zł.

4. Opracowanie projektów organizacji ruchu na terenie miasta i gminy Zduny za kwotę ogółem 1 800,00zł.

5. Usługę kruszenia gruzu w Baszkowie, przeznaczonych do utwardzenia dróg gminnych w kwocie 20 295,00zł.

6. Usługa transportowa w zakresie dowozu materiałów do remontu dróg za kwotę 11359,83 zł.

7. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania "Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Ruda" w kwocie 2 500,00 zł oraz zadania pn." Przebudowa chodnika na ulicy Łacnowej od ulicy Rejtana do ulicy Wrocławskiej w Zdunach w kwocie 2460,00zł.

8. Udrożnienie w formie odmulenia rowu przydrożnego przy drodze gminnej w miejscowości Baszków - Trzaski wraz z udrożnieniem przepustów drogowych na kwotę 3 000,00zł.

9. Na terenie miasta i gminy Zduny wydatki związane z oznakowaniem znakami pionowymi i malowaniami poziomymi wyniosły 3 547,03zł. Zakupiono nowe oznakowanie w Zdunach na ul. Sieniutowej i ul. Jaśkowskiego oraz w Baszkowie.

10. Wyrównanie i wałowanie dróg gruntowo-tłuczniowych na terenie miasta i gminy Zduny za kwotę 10 500,00zł.

11. Utwardzenie placu postojowego -parkingowego przy Starej Kaflarni w Zdunach. Prace polegała na nawiezieniu i uwałowaniu mielonego tłucznia betonowego oraz tłucznia granitowego w kwocie 7 798,20zł.

12. Pomiary widoczności na 3 przejazdach kolejowych zlokalizowanych na grodach gminnych na terenie gminy Zduny (Konarzew i Perzycy) w kwocie 307,50 zł.

13. Zakupiono tablice informujące do miejscowości Baszków w kwocie 1619,91 zł.

14. Opracowanie 5-letnich przeglądów obiektów mostowych usytuowanych w ciągu dróg gminnych na kwotę 2 460,00 zł.

Obsługa zimowego utrzymania dróg na terenie gminy i miasta Zduny wyniosła 7 603,20 zł.

ROK 2024

Na rok 2024 zaplanowano w budżecie na remonty dróg gminnych kwotę 67 880,88zł, z Funduszu Sołeckiego zaplanowano kwotę 33 359,93 zł w tym sołectwo Bestwin 5 000,00 zł, Ruda 7 000,00 zł, Konarzew 20 000,00 zł, Chachalnia 3 359,93 zł.

Na terenie miasta i gminy, do dnia 19.08.2024 r., zakupiono 533,48 ton mieszanki kruszywa granitowego za kwotę w wysokości 43 375,92 zł. Powyższe prace zostaną wykonane na drogach o nawierzchni gruntowej i tłuczniowej w mieście i gminie Zduny. Zakupiono masę bitumiczną w workach w ilości 10 ton za kwotę 9 840,00zł, masa została wykorzystana do remontów bieżących nawierzchni bitumicznych na terenie miasta i gminy.

Na terenie miasta i gminy Zduny wykonano ponadto:

1. Równienie z wałowaniem dróg gminnych o nawierzchni gruntowej i tłuczniowej w Zdunach ul. Witosa, Masłowskiego, Spokojnej, Jaśminowej w Perzycach oraz Chachalnia.

2. Naprawę obrzeża betonowego we wsi Chachalnia ul. Wiejska za kwotę 375,00zł.

3. Zakup i montaż znaków drogowych oraz tablic informacyjnych na terenie miasta i gminy na kwotę 3 376,97 zł(Chachalnia ul. Wiejska, Zduny ul. Wieczorka, Konstytucji 3 Maja, Łacnowa, Kopernika)

4. Montaż stałej organizacji ruchu na drodze Baszków -Trzaski za kwotę 17 661,71 zł.
 5. Opracowanie projektów organizacji ruchu w Zdunach ul. Kolejowa, Kopernika i Sienkiewicza oraz w miejscowości Baszków na kwotę 2 600,00zł.
 6. Przegląd okresowy dróg gminnych na kwotę 4 000,00zł.
 7. Usługa transportu w zakresie dowozu materiałów do remontów dróg za kwotę 13 000,00 zł.
 8. Pomiary widoczności na 3 przejazdach kolejowych zlokalizowanych na grodach gminnych na terenie gminy Zduny (Konarzew i Perzyce) w kwocie 307,50 zł.
 9. Niwelacje pobocza w miejscowości Trzaski i Dziewiąte za kwotę 12 298,77 zł.
- Obsługa zimowego utrzymania dróg na terenie gminy i miasta Zduny wyniosła 35 544,15 zł.

Stan dróg gminnych nie jest w stanie zadowalającym jego użytkowników, pomimo poniesionych kosztów i czynionych starań. Niestety, brak dodatkowych środków uniemożliwia realizację wszystkich prac modernizacyjnych. Ważne jest aby dokonywać bieżących napraw i sukcesywnie ulepszać jakość dróg gminnych.

III. 4. Analiza wysokości podatków i opłat lokalnych w roku bieżącym oraz latach kolejnych.

Na wrześniowym posiedzeniu komisje stałe podjęły się analizy wysokości podatków i opłat lokalnych. Z tematem członków komisji zapoznali się i wyjaśnień udzielali Skarbnik Gminy Zduny Iwona Klepacka oraz Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk.

Podatki i opłaty lokalne stanowią dochody własne gminy. Podstawowym ich źródłem jest podatek od nieruchomości. Określone w art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznej zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. W Monitorze Polskim opublikowano Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2025 rok (M. P. poz. 716), który prezentuje maksymalne górne stawki podatków i opłat lokalnych. Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, maksymalne stawki na 2025 r. zostały określone z uwzględnieniem ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres pierwszego półrocza 2024 roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Większość stawek wzrosła o około 2,7 proc. Wyjątkiem jest maksymalna stawka podatku od budynków lub ich części mieszkalnych, która wzrośnie z 1,15 zł do 1,19 zł za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej, czyli o prawie 3,5 proc. Decyzję o tym czy w danej gminie będą obowiązywały maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych podejmie Rada w drodze uchwały.

Zgodnie z obwieszczeniem Ministerstwa Finansów w 2025 roku maksymalne stawki podatku od nieruchomości przedstawiają się następująco:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - do 1,38 zł za 1 m²,
- dla gruntów pozostałych (np. działek budowlanych) - do 0,73 zł za 1 m²,
- dla budynków mieszkalnych - do 1,19 zł za 1 m²,
- dla budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - do 34 zł za 1 m²,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- dla pozostałych budynków – do 11,48 zł za m²,
- od budowli jest procentowa stawka - 2% wartości budowli ustalonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

·od posiadanych psów – 178,26 zł.

O wysokości podatków i opłat lokalnych, jak już wspomniano na wstępie, zdecyduje Rada Miejska. Ostatni raz w gminie Zduny podatki podniesiono w 2022r. Uchwałą nr LIII.366.2022 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i przedstawiają się następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 1,00 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 5,36 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,38 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 3,24 zł od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,89 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 24,49 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 12,44 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,42 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,57 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Obecnie na tle powiatu stawki podatkowe w gminie Zduny są jedne z najniższych. W toku dyskusji i przedstawionych analiz zgodnie stwierdzano, że podwyżka o 15% niektórych stawek podatków od nieruchomości do obecnie obowiązujących na terenie gminy Zduny pozwoli zrealizować inwestycje zaplanowane na 2025 rok.

Po głębszej analizie dokumentów obowiązujących, zaproponowano, aby nie zmieniać wysokości opłaty targowej, opłaty od posiadania psa oraz stawek od środków transportowych ustalonych uchwałami:

ü Uchwałą nr XII.72.2015 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 21 października 2015r. w sprawie opłaty od posiadania psów.

Ustalono stawkę roczną opłaty od posiadania psów w wysokości 30,00 zł od 1 psa oraz od każdego następnego psa posiadanego przez osobę fizyczną. Przy czym górna stawka opłaty od posiadania psów ustalona przez MF wynosi 178,26 zł rocznie od jednego psa.

ü Uchwałą nr XIII.88.2015 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie opłaty targowej.

Pobiera się opłatę targową od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach w następujących wysokościach:

- 1) przy sprzedaży z samochodu, platformy, przyczepy samochodowej, wozu i innych pojazdów - 30,00zł,
- 2) przy sprzedaży obnośnej z ręki 10,00 zł,
- 3) przy sprzedaży ze stoiska – 15,00 zł.

üUCHWAŁA NR LIII.367.2022 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych- nie zaproponowano zamiany stawek w tym zakresie.

Natomiast wnioskowano, aby podatek rolny był naliczany od wysokości wskazanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025, a podatek leśny wg komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. Komunikaty te zazwyczaj publikowane są po połowie października danego roku i obowiązują na kolejny rok podatkowy.

Projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości radni będą debatować na październikowych posiedzeniach.

III. 5. Zapoznanie się z działalnością Zdunowskiego Ośrodka Kultury.

Temat z ramowego planu pracy przedstawiła Małgorzata Godorowska oraz Elżbieta Kurkiewicz.

Zdunowski Ośrodek Kultury prowadzi działalność w mieście i w gminie Zduny. Siedziba biura ZOK znajduje się w zrewitalizowanym budynku Starej Kaflarni ul. Łacnowa 37. Przy kaflarni znajduje się „Kino za Rogiem”. Jest to alternatywna propozycja zaspokajania potrzeb kulturowych. W małych miasteczkach ma za zadanie przywrócić modę na oglądanie filmów w kinie. Alternatywa polega również na tym, że nie tylko animator kina, ale także widz ma wpływ na dobór repertuaru. W trzydziestoosobowym kinie można obejrzeć nie tylko filmy, ale też transmisje na żywo wydarzeń kulturalnych i sportowych oraz własne prezentacje multimedialne. Ponadto ZOK prowadzi Izbę Muzealną, zlokalizowaną w budynku mieszcańskim z przełomu XVII i XVIII wieku, mieszczącą się przy ulicy Sienkiewicza 1. Dysponuje również salą widowiskową w Centrum Animacji Społecznej przy ul. Masłowskiego 1 oraz pomieszczeniami w Ratuszu i zarządza wynajmem Kręgielni, która mieści się przy ul. Sienkiewicza 9. Organizatorem dla ZOK jest burmistrz Zdun. ZOK jest wpisany przez organizatora do Rejestru Instytucji Kultury pod nr 2 i posiada osobowość prawną. Głównym celem Ośrodka jest prowadzenie wielokierunkowej działalności rozwijającej i zaspokajającej potrzeby kulturalne mieszkańców. Ponadto jego celami są upowszechnianie i promowanie kultury lokalnej w kraju i zagranicą, dbanie o tradycje i przywiązanie miejscowej społeczności do regionu Wielkopolski i jej dziedzictwa kulturowego. ZOK wypracowuje własny, społecznie akceptowany program, do którego przygotowuje i pozyskuje lokalną społeczność tak, aby w sposób naturalny uczestniczyła w niej i ją współtworzyła. Celem realizowanego programu kultury jest wspieranie i ugruntowywanie więzi społecznych i promowanie tolerancji. W obiektach administrowanych przez ZOK prowadzone są zajęcia: z lepienia gliny, szachowe, muzyczne, wokalne, językowe oraz zajęcia fitness i zajęcia akrobatyczne dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Ośrodek prowadzi szeroko rozumianą współpracę z gminnymi organizacjami pozarządowymi oraz organizacjami pożytku publicznego z terenu gminy Zduny. Placówka jest głównym organizatorem Zdunowskiej Majówki, Dni Zdun, międzynarodowego pleneru artystów „Pogranicza Kultur” oraz Zimowych i Letnich Warsztatów Rozmaitości dla dzieci z terenu gminy Zduny. Współpracuje z organizacjami pozarządowymi przy organizacji kiermaszu bożonarodzeniowego, wielkanocnego, Mikołajek, WOŚP oraz współpracuje ze szkołami i klubami sportowymi. ZOK jest głównym organizatorem obchodów świąt narodowych. Zdunowski Ośrodek Kultury zatrudnia 5 osób. Małgorzata Godorowska przedstawiła członkom komisji propozycje planowanych działań związanych z poszerzeniem oferty kulturalnej i uporządkowaniem oferty zajęć organizowanych w budynkach ośrodka.

Członkowie komisji zwrócili uwagę na konieczność podłączenia CAS do kanalizacji oraz utwardzenia terenu przed obiektem. Innych uwag nie zgłoszono.

III. 6. Omówienie projektu budżetu na 2025 rok

Projekt budżetu na 2025 rok przedstawili i szczegółowo omówili Małgorzata Grzeszczuk oraz Miłosz Zwierzyk; wyjaśnili, że kształt budżetu przygotowany jest na miarę obecnych warunków finansowych gminy. Następnie omówiono szczegółowo wydatki majątkowe wyszczególnione na stronie 46 projektu budżetu. Jeśli pojawią się dodatkowe dochody to będą wprowadzone nowe zadania nie uwzględnione w przedłożonym kształcie budżetu na 2025 rok, w budżecie nie ma wprowadzonych kosztów utrzymania hali sportowej i trybun – inwestycje te zakończone zostaną do końca br.

III. 7. Stan organizacyjny i plany edukacyjne Szkoły Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Baszkowie.

Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Baszkowie jest małą placówką publiczną, ogólnodostępną, działającą jako jednostka budżetowa. Organem prowadzącym jest gmina Zduny reprezentowana przez Burmistrza Zdun, a nadzór pedagogiczny nad szkołą sprawuje Wielkopolski Kurator Oświaty w Poznaniu. W roku szkolnym 2024/2025 szkoła utworzyła 8 oddziałów i uczęszcza do niej 128 uczniów. Placówka zatrudnia 26 osób na 25,84 etatu, w tym 5 osób administracyjnych na 4,75 etatu. W 2024 r. szkoła wzięła udział w programie „Podróże z klasą” ogłoszonego przez MEN i z tego programu pozyskała dotacje w wysokości 63.070,00 zł na sfinansowanie wycieczek szkolonych dla uczniów. Przedsięwzięcie to ma za zadanie wspomóc realizację podstaw programowych kształcenia ogólnego dla szkół podstawowych i ponadpodstawowych, a także urozmaicić zajęcia edukacyjne, dzięki czemu nauka nabierze praktycznego wymiaru. Uczenie się oparte na praktycznym odkrywaniu kultury, czy też eksperymentowaniu w centrach nauki, stworzy uczniom warunki do zdobywania nowych umiejętności w niepowtarzalnym środowisku edukacyjnym. Szkoła również pozyskała środki z programu „Lekcja o finansach” organizowanych przez Ministerstwo Finansów i pozyskała dotację w wysokości 12.512,00 zł. Przedmiotem tego programu jest wsparcie realizacji działań z zakresu edukacji finansowej polegających na przeprowadzeniu, wśród uczniów szkół podstawowych, minimum 3 zajęć lekcyjnych z zakresu szeroko rozumianych finansów. Elementem Programu jest także popularyzowanie wśród uczniów wiedzy o instytucjach publicznych działających w obszarze finansów poprzez organizację wycieczki edukacyjnej. Szkoła odgrywa kluczową rolę w edukacji i kształtowaniu postaw patriotycznych wśród młodzieży. Placówka ta regularnie angażuje się w inicjatywy upamiętniające ważne wydarzenia historyczne, szczególnie te związane z regionem Wielkopolski. Instytucja szkolna prowadzi szeroko rozumianą działalność kulturalno - oświatową z naciskiem na krzewienie wśród uczniów zdrowego stylu życia i ochroną środowiska. Dla lepszej koordynacji działań edukacyjnych i rozwojowych w placówce wymagany jest dostęp do Internetu szerokopasmowego.

W 2025 planowana jest realizacja zadania: "Rozbudowa budynku świetlicy i szkoły podstawowej w Baszkowie wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną" na działkach nr ewid. 742/3, 741/4, ob. Baszków, gm. Zduny w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonawcą prac została firma Hubert Kowalski WIL-BUD z Kobyłina. Cena wybranej oferty wynosiła 4 579 999,98 zł brutto. Pierwotny termin realizacji zadania ustalono do 31.12.2025 roku.

Uwag do funkcjonowania placówki nie zgłoszono.

III. 8. Podsumowanie pracy Komisji w 2024 r.

W grudniu komisja zapoznała się i przeanalizowała projekt budżetu na 2025 r., podsumowała prace w 2024 roku oraz opracowała ramowy plan pracy na 2025 rok.

IV. 1. Członkowie komisji rozpatrzyli wnioski:

- z wnioskiem OSP Baszków o zabezpieczenie środków finansowych na zakup ubrań bojowych,
- wnioski Radnych o utworzenie rezerwy celowej na inicjatywę lokalną,
- wnioski Klubu Radnych „Gmina Zduny Nasza Przyszłość” w sprawie uchwalenia diet dla sołtysów.

IV. 2. Członkowie komisji zapoznali się:

- sprawozdaniem Zespołu Interdyscyplinarnego w Zdunach za 2023 rok z realizacji zadań z zakresu przeciwdziałania przemocy domowej oraz ochrony ofiar przemocy domowej,

- raportem z wykonania w 2023 roku Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Zduny i efektów jego realizacji,
- informacją o stanie realizacji zadań oświatowych w gminie Zduny za rok szkolny 2023/2024,
- informacją o podmiotach obowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych, oraz opinii Prezesa Sadu Rejonowego w Krotoszynie,
- informacją dot. wypełniania oświadczeń majątkowych.

V. Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zgłosiła następujące wnioski do realizacji:

Komisja nie wniosła pisemnych wniosków w 2024 r.

VI. Udział członków Komisji w posiedzeniach w 2024 r. przedstawia się następująco:

LP	NAZWISKO i IMIĘ	OB.	NU.	NN.
1.	Tomasz Roszak	8	-	-
2.	Konrad Łuczak	8	-	-
3	Kornel Nowacki	7	1	-
4.	Dominik Nowak	8	-	-
5.	Grzegorz Szafraniak	8	-	-

Przewodniczący Komisji

Tomasz Roszak

Sporządziła:

mgr Barbara Fornal

Inspektor ds. obsługi RM

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII.104.2025
Rady Miejskiej w Zdunach
z dnia 26 marca 2025 r.

Sprawozdanie z działalności

Komisji Zdrowia Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska

ZA ROK 2024

Od 6 maja 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Zduny, 31 grudnia 2025 r.

I. Skład Komisji

Komisja Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska została powołana Uchwałą nr I.03.2024 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 6 maja 2024 r. w sprawie liczby, rodzaju i składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Zdunach w następującym składzie:

- a) Radna Bernadeta Staśkiewicz - Przewodnicząca Komisji
- b) Radna Joanna Oleszyńska - Niżniowska - Zastępca Przewodniczącej Komisji
- c) Radny Janusz Hyliński - Członek Komisji
- d) Radna Barbara Łasińska - Członek Komisji
- e) Radny Paweł Tkacz - Członek Komisji

W okresie sprawozdawczym skład komisji nie zmienił się.

II. Do zakresu działania Komisji Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska należą w szczególności zagadnienia:

ochrony zdrowia, pomocy społecznej w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych, ochrony środowiska i przyrody, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

III. Tematyka posiedzeń

Komisja Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska w okresie sprawozdawczym odbyła 8 posiedzeń i zaopiniowała 80 projektów uchwał. Jest to główna działalność komisji stałych.

W trakcie roku komisja zajmowała się następującymi tematami:

III. 1. Rozpatrzenie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 rok wraz ze sprawozdaniem finansowym.

Iwona Klepacka przedstawiła szczegółowo sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 r. Członkowie komisji zapoznali się z treścią uchwały nr SO-2/0954/146/2024 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wyrażenia opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego. Pytań, uwag do sprawozdania uchwały nie złożono.

III. 2. Stan przygotowań do sezonu letniego na basenie kąpielowym w Zdunach.

W dniu 19 czerwca 2024 r. członkowie komisji udali się na basen kąpielowy przy ul. Ostrowskiej w Zdunach. Ze stanem przygotowań do sezonu letniego zapoznała członków komisji Paulina Boguszyńska. W 2023 roku obiekt przeszedł gruntowną modernizację. Przebudowano całkowicie niecki basenowe, wzmocniono ściany, spłycono dna obu basenów, uszczelniono je oraz zamontowano nowy system filtracji wody. Zmieniło się również zaplecze socjalne. Przy basenie funkcjonuje zupełnie nowy, bogato wyposażony plac zabaw dla dzieci. Jest także boisko do piłki plażowej. Trwają prace gospodarcze przygotowania terenu do uruchomienia sezonu z dniem 1 lipca 2024 r. Radny Janusz Hyliński, wniósł aby cały płot od strony jezdni był pleciony, a nie połowicznie.

Komisja jednomyślnie uważa, że przestrzeń rekreacyjna od jezdni powinna być oddzielona całkowicie.

III. 3. Funkcjonowanie Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Ofiar Przemocy Domowej w Zdunach.

W lipcu członkowie Komisji Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska udali się do Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Osób Doznających Przemocy Domowej w Zdunach. Z funkcjonowaniem ośrodka zapoznała komisję kierownik Agnieszka Bujakiewicz.

Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Osób Doznających Przemocy Domowej w Zdunach jest miejscem pobytu całodobowego o zasięgu ogólnopolskim, dysponuje 15 miejscami noclegowymi. Przeznaczony jest dla ofiar przemocy w rodzinie, które nie mogą przebywać w środowisku rodzinnym. Ze schronienia mogą korzystać wyłącznie osoby zdolne do samodzielnej egzystencji oraz nie wykazujące zaburzeń psychicznych powodujących zagrożenie zdrowiu lub życiu klienta, jak i innych osób przebywających w Ośrodku. Pobyt w Ośrodku jest bezpłatny i dobrowolny. Klienci

przyjmowani są po osobistym zgłoszeniu lub na podstawie skierowania przez instytucje: komendy policji, ośrodki pomocy społecznej, ośrodki interwencji kryzysowej, powiatowe centra pomocy rodzinie, na okres 3 miesięcy, jednak w uzasadnionych wypadkach czas pobytu może być przedłużony. Po przyjęciu do Ośrodka obowiązuje 14 dniowy okres próbny w celu przeprowadzenia diagnozy czy klient kwalifikuje się do dalszego pobytu. Pracownicy Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia opracowują plan pomocy i wspierają Klienta w przezwyciężaniu sytuacji kryzysowej związanej z występowaniem przemocy w rodzinie. Diagnoza uwzględnia potrzeby, cele, metody i czas pomocy. W zależności od sytuacji i okoliczności pracownik opracowuje i przeprowadza z Klientem treningi umiejętności mające na celu dostosowanie Klienta do życia w rodzinie i w społeczeństwie. Treningi umiejętności uwzględnia włączenie do nich dzieci przebywających w Ośrodku. Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Osób Doznających Przemocy Domowej w Zdunach działa według standardów podstawowych usług, które obejmują zakres: interwencyjny, potrzeb bytowych, terapeutyczno-wspomagający.

W celu dostosowania zakresu pomocy do sytuacji oraz potrzeb ofiar przemocy w rodzinie Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia:

- współpracuje z instytucjami zajmującymi się przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie,
- prowadzi działania monitorujące i ewaluacyjne efektów swojej działalności.

Zadania Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Osób Doznających Przemocy Domowej:

- rozpoznanie zjawiska przemocy w rodzinie i opracowanie planu pomocy,
- wspieranie w przezwyciężaniu sytuacji kryzysowej związanej z występowaniem przemocy w rodzinie, w tym: reprezentowanie interesów osób i rodzin w urzędach,
- zapewnienie osobom doznającym przemocy bezpiecznego, całodobowego schronienia w sytuacji zagrożenia,
- udzielanie szeroko rozumianego poradnictwa prawnego, psychologicznego, medycznego i socjalnego,
- prowadzenie działań terapeutyczno-wspomagających (diagnoza, terapia indywidualna, rodzinna i grupowa),
- prowadzenie grupy wsparcia dla osób doznających przemocy w rodzinie,
- objęcie specjalistyczną pomocą dzieci – świadków przemocy (pomoc psychologiczno-pedagogiczna i socjoterapeutyczna),
- opracowanie i realizacja programów profilaktycznych umożliwiających rodzinie dotkniętej przemocą przezwyciężenie trudności,
- organizowanie kampanii na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie, współpraca z mediami,
- monitorowanie i ewaluacja działań w zakresie przeciwdziałania przemocy, stała współpraca z instytucjami działającymi na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie (m.in.: sądy, prokuratura, policja, szkoły, służba zdrowia, organizacje pozarządowe),
- uczestnictwo w pracach nad tworzeniem Gminnych Programów Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie analiza skali zjawiska przemocy w rodzinie,
- prowadzenie dokumentacji.

Akty prawne stanowiące podstawę działalności SOW obejmują:

- Ustawa o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku,
- Ustawa o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie z dnia 29 lipca 2005 roku ze zmianami,
- Rozporządzenie MPiPS z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie standardu podstawowych usług świadczonych przez specjalistyczne ośrodki wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie, kwalifikacji osób zatrudnionych w tych ośrodkach, szczegółowych kierunków prowadzenia oddziaływań korekcyjno-edukacyjnych wobec osób stosujących przemoc w rodzinie oraz kwalifikacji osób prowadzących oddziaływanie korekcyjno-edukacyjne,

- Ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi z dnia 30 sierpnia 2002 roku,
- Krajowy Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2014 – 2020,

Nadzór nad pracą Ośrodka pełni Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Krotoszynie.

Uwag do funkcjonowania ośrodka nie wniesiono.

III. 4. Stan sanitarny drzewostanu przy alei dębowej na Rochach oraz ocena stanu bezpieczeństwa drogowego przy alei.

W dniu 21.08.2024 r. Komisji Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska dokonała wizji terenowej na Alei Dębowej na Rochach. Celem wizji terenowej była ocena stanu zdrowotnego drzew, identyfikacja obecności szkodników, w szczególności kozioroga dębosza, oraz określenie potrzeb w zakresie pielęgnacji i ochrony alei dębowej uznanej za pomnik przyrody, z uwzględnieniem drzew dziuplastych zasiedlonych przez dzięcioły oraz niedawnego incydentu związanego z wywróceniem się jednego drzewa.

Opis obiektu:

Rodzaj obiektu: aleja dębowa, pomnik przyrody

Gatunek drzewa: dąb szypułkowy (*Quercus robur*)

Liczba drzew w alei: 299

Stan zdrowotny drzew: Podczas wizji terenowej dokonano oględzin drzew w alei.

Stwierdzono:

Stan zdrowotny: Większość drzew jest w dobrym stanie zdrowotnym, z nielicznymi oznakami starzenia i uszkodzeń mechanicznych.

Choroby: Zidentyfikowano obecność grzybów saprotroficznych na kilku drzewach, co sugeruje możliwy początek procesów gnilnych.

Szkodniki: Na kilku drzewach stwierdzono obecność objętego ochroną ścisłą kozioroga dębosza w postaci śladów żerowania (*Cerambyx cerdo*), co jest poważnym zagrożeniem dla zdrowotności tych drzew.

Drzewa dziuplaste: W alei znajduje się kilka drzew dziuplastych, zasiedlonych przez dzięcioły. Dziuple są głównie położone w wyższych partiach pni i wskazują na aktywność tych ptaków.

Korona drzew: Korony drzew są dobrze rozwinięte, jednak na wielu z nich zauważono suche konary, które mogą stanowić zagrożenie.

Incydent z wywróceniem drzewa

W ostatnim czasie jedno z drzew w alei uległo wywróceniu pod wpływem silnego wiatru. Drzewo to zostało zabezpieczone przez pracowników Nadleśnictwa Krotoszyn, którzy podjęli odpowiednie działania w celu zabezpieczenia terenu. Zauważono, że drzewo miało osłabiony system korzeniowy oraz widoczne oznaki starzenia, co mogło przyczynić się do jego przewrócenia. W związku z tym, że dąb był pomnikiem przyrody – wywrot został na gruncie.

Stan techniczny

Korzenie: Stwierdzono, że system korzeniowy niektórych drzew jest osłabiony, co może zwiększać ryzyko wywrotów przy silnym wietrze.

Pnie: W kilku drzewach zauważono obecność otworów wygryzionych przez larwy kozioroga dębosza oraz ubytki w pniach. Dziuple oraz ubytki kory są obecne na kilku drzewach, co może wymagać monitoringu i ewentualnych zabiegów konserwacyjnych.

Gałęzie: Znalezione suche lub uszkodzone konary, które mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa.

Zagrożenia

Zagrożenie dla alei: Największym zagrożeniem dla alei jest obecność objętego ochroną ścisłą kozioroga dębosza oraz suche konary, które mogą prowadzić do osłabienia i zamierania drzew. Procesy starzenia,

ubytki kory oraz potencjalne uszkodzenia wynikające z działalności człowieka stanowią dodatkowe zagrożenie dla długowieczności drzew.

Zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi: Suche konary oraz osłabienie struktury drzew spowodowane działalnością owadów mogą stwarzać ryzyko dla osób przebywających w pobliżu alei. Dodatkowo, drzewa dziuplaste zasiedlone przez dzięcioły mogą być bardziej narażone na złamanie w przypadku silnych wiatrów.

Zalecenia

Pielęgnacja: Rekomenduje się pilne przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych, w tym przycięcia suchych konarów oraz monitorowanie drzew z oznakami obecności kozioroga dębosza i ubytkami kory.

Ochrona: Konieczne jest wprowadzenie działań mających na celu kontrolę populacji kozioroga dębosza. Należy także chronić drzewa dziuplaste, które stanowią cenne siedlisko dla dzięciołów, z jednoczesnym zachowaniem bezpieczeństwa publicznego.

Monitoring: Regularne monitorowanie stanu zdrowotnego drzew, ze szczególnym uwzględnieniem drzew dziuplastych, na których stwierdzono obecność owadów lub ubytków kory. Warto również nawiązać ścisłą współpracę z leśnikami, przede wszystkim w okresach wzmożonych wiatrów.

Wnioski

Aleja dębowa na Rochach, mimo ogólnie dobrego stanu, wymaga działań ochronnych i pielęgnacyjnych. Incydent z wywróceniem drzewa pod wpływem wiatru podkreśla potrzebę zwiększonego monitoringu i podejmowania odpowiednich działań zapobiegawczych. Zaleca się zacieśnić współpracę z lokalnymi leśnikami z terenu Nadleśnictwa Krotoszyn, by na bieżąco monitorować stan drzew alei. Obecność kozioroga dębosza, suche konary oraz drzewa dziuplaste zasiedlone przez dzięcioły stanowią istotne wyzwania dla zachowania zdrowotności i bezpieczeństwa alei. Regularna pielęgnacja i monitoring są kluczowe dla jej długowieczności oraz bezpieczeństwa publicznego. Notatkę sporządziła: Joanna Oleszyńska Niżniowska

III. 5. Analiza wysokości podatków i opłat lokalnych w roku bieżącym oraz latach kolejnych.

Na wrześniowym posiedzeniu komisje stałe podjęły się analizy wysokości podatków i opłat lokalnych. Z tematem członków komisji zapoznali się i wyjaśnień udzielali Skarbnik Gminy Zduny Iwona Klepacka oraz Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk.

Podatki i opłaty lokalne stanowią dochody własne gminy. Podstawowym ich źródłem jest podatek od nieruchomości. Określone w art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznej zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. W Monitorze Polskim opublikowano Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2025 rok (M. P. poz. 716), który prezentuje maksymalne górne stawki podatków i opłat lokalnych. Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, maksymalne stawki na 2025 r. zostały określone z uwzględnieniem ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres pierwszego półrocza 2024 roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Większość stawek wzrosła o około 2,7 proc. Wyjątkiem jest maksymalna stawka podatku od budynków lub ich części mieszkalnych, która wzrośnie z 1,15 zł do 1,19 zł za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej, czyli o prawie 3,5 proc. Decyzję o tym czy w danej gminie będą obowiązywały maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych podejmie Rada w drodze uchwały.

Zgodnie z obwieszczeniem Ministerstwa Finansów w 2025 roku maksymalne stawki podatku od nieruchomości przedstawiają się następująco:

- i. gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - do 1,38 zł za 1 m²,
- a) dla gruntów pozostałych (np. działek budowlanych) - do 0,73 zł za 1 m²,
- b) dla budynków mieszkalnych - do 1,19 zł za 1 m²,

- c) dla budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - do 34 zł za 1 m²,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) dla pozostałych budynków – do 11,48 zł za m²,
- g) od budowli jest procentowa stawka - 2% wartości budowli ustalonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- h) od posiadanych psów – 178,26 zł.

O wysokości podatków i opłat lokalnych, jak już wspomniano na wstępie, zdecyduje Rada Miejska. Ostatni raz w gminie Zduny podatki podniesiono w 2022r. Uchwałą nr LIII.366.2022 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i przedstawiają się następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 1,00 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 5,36 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,38 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 3,24 zł od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,89 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 24,49 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 12,44 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,42 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,57 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Obecnie na tle powiatu stawki podatkowe w gminie Zduny są jedne z najniższych. W toku dyskusji i przedstawionych analiz zgodnie stwierdzano, że podwyżka o 15% niektórych stawek podatków od nieruchomości do obecnie obowiązujących na terenie gminy Zduny pozwoli zrealizować inwestycje zaplanowane na 2025 rok.

Po głębszej analizie dokumentów obowiązujących, zaproponowano, aby nie zmieniać wysokości opłaty targowej, opłaty od posiadania psa oraz stawek od środków transportowych ustalonych uchwałami:

ü Uchwałą nr XII.72.2015 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 21 października 2015r. w sprawie opłaty od posiadania psów.

Ustalono stawkę roczną opłaty od posiadania psów w wysokości 30,00 zł od 1 psa oraz od każdego następnego psa posiadanego przez osobę fizyczną. Przy czym górna stawka opłaty od posiadania psów ustalona przez MF wynosi 178,26 zł rocznie od jednego psa.

ü Uchwałą nr XIII.88.2015 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie opłaty targowej.

Pobiera się opłatę targową od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach w następujących wysokościach:

- przy sprzedaży z samochodu, platformy, przyczepy samochodowej, wozu i innych pojazdów - 30,00zł,
- przy sprzedaży obnośnej z ręki 10,00 zł,
- przy sprzedaży ze stoiska – 15,00 zł.

ü UCHWAŁA NR LIII.367.2022 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych- stawek nie zmieniono.

Natomiast wnioskowano, aby podatek rolny był naliczany od wysokości wskazanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025, a podatek leśny wg komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. Komunikaty te zazwyczaj publikowane są po połowie października danego roku i obowiązują na kolejny rok podatkowy.

Projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości radni będą debatować na październikowych posiedzeniach.

III. 6. Zapoznanie się z realizacją zadania „Rewitalizacja zabytkowego kościoła poewangelickiego w Zdunach”

Jednym z tematów posiedzeń komisji była rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Zdunach p.w. Seca Jezusowego. Właściciel Zdun Piotr Sieniuta przeznaczył dla Niemców część miasta, w której wybudował dedykowaną im drewnianą świątynię. Obiekt spłonął w pożarze w roku 1789. W tym samym roku rozpoczęto budowę obecnego poewangelickiego kościoła, a zakończono ją w 1792 r. Kościół utrzymany jest w stylu barokowo-klasycystycznym; wzniesiony na planie prostokąta z kwadratową wieżą od wschodu i przybudówką od zachodu. Dach kościoła jest dwuspadowy, na wieży namiotowy, kryty dachówką. Kościół posiada halowe wnętrza z dwukondygnacyjnymi emporami wspartymi na jońskich kolumnach. Wewnątrz znajduje się klasycystyczna ambona z 1792 r. oraz alegoryczna rzeźba przedstawiająca Nadzieję. Ciekawe są również piaskowe, osiemnastowieczne płyty nagrobne, upamiętniające wybitnych protestantów – mieszkańców Zdun. Na zewnętrznym murze świątyni zachowały się ślady po niemieckim ostrzale z pierwszego dnia II wojny światowej. W latach 1946-1989 kościół wykorzystywany był jako magazyn. Obecnie obiekt należy do gminy Zduny i dotychczas służył jako dom przedpogrzebowy. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu kilka lat temu nakazał gminie Zduny usunięcie miejscowych nieszczelności w dachu i wymianę rynien w zabytkowym poewangelickim kościele przy ul. Sienkiewicza 7. Zrealizowanie zaleceń Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków stało się możliwe dzięki uzyskaniu w październiku 2018 roku przez gminę Zduny dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Obiekt doczekał się dwóch znaczących inwestycji. W latach 2018-2019 w ramach projektu pt: "Prace remontowo-konserwatorskie zabytkowego kościoła poewangelickiego w Zdunach" zostały przeprowadzone prace rozbiórkowe, naprawiono konstrukcję więźby dachowej, odgrzybiono mury budowli, wymieniono pokrycie z dachówki karpiówki w kolorze naturalnym, zamontowano orynnowanie z blachy tytanowo-cynkowej powlekanej oraz zamontowano instalację odgromową. Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego wykonawcą prace została firma Zakład Blacharsko-Dekarski Marek Wawrzyniak z Kłody. Inwestycje zrealizowano z dofinansowaniem

z programu: „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020. Z tego programu gmina otrzymała dotację w wysokości 279.944 zł. Całkowita wartość prac została oszacowana na kwotę 541.147,85 zł.

Drugą inwestycją było zadanie „Rewitalizacja zabytkowego kościoła poewangelickiego w Zdunach”. Wykonawcą robót budowlanych na inwestycji, wybrany w przetargu nieograniczonym, zostało Konsorcjum Firm: Renowo Sp. z o.o. z Jaworzna, FHU Remgips 2 Piotr Broczek z Jaworzna. Kontrakt opiewał na kwotę 750 000,00 zł brutto.

Zakres prac obejmował:

- wykonanie niezbędnej dokumentacji,
- prace remontowo – konserwatorskie elewacji kościoła wraz z konserwacją stolarki okiennej i drzwiowej,
- utworzenie punktu widokowo na wieży kościoła,
- montaż systemu powiadamiania pożarowego.

W trakcie realizacji zaistniała konieczność wykonania robót dodatkowych/zamiennych nieobjętych zakresem podstawowym. Roboty dotyczyły:

- wymiana stolarki okiennej – 44 szt. na kwotę 183 911,86 zł.

W związku z tym umowa z wykonawcą została aneksowana, w wyniku czego wynagrodzenie za roboty ustalono na 933.911,86 zł brutto, odbiór obiektu odbył się pod koniec roku 2024.

Ponadto w ramach inwestycji zostały wykonane dodatkowe badania konserwatorskie wnętrza kościoła. Koszt opracowania dokumentu to kwota 36.900,00 zł brutto.

Inwestycja została dofinansowana w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w wysokości 728.537,80 złotych.

Podczas realizacji projektu rewitalizacji zachowano ślady po ostrzale niemieckim w dniu 1 września 1939 roku, to cechy charakterystyczne tego obiektu.

Po rewitalizacji budynek przestał pełnić funkcje domu pogrzebowego. Według założeń projektu rewitalizacji Kościół będzie obiektem kultury i wizytówką turystyczną Zdun. W kościele będą odbywać się koncerty i wystawy oraz uroczyste nabożeństwa kościelne. Natomiast wieża jest miejscem z którego można zobaczyć Wielkopolskę i Dolny Śląsk i podziwiać zabytki i zabudowę Zdun. Do głównych odbiorców projektu należą: mieszkańcy m. Zduny i gminy Zduny, powiatu krotoszyńskiego, okolicznych gmin i powiatów, turyści z wlkp. i całego kraju i zza granicy.

III. 7. Informacje o poziomie usług opiekuńczych dla wymagających pomocy osób drugich (min. seniorów) – spotkanie z przedstawicielem MGOPS.

Na listopadowym posiedzeniu komisji zapoznano się z informacją o poziomie usług opiekuńczych dla wymagających pomocy osób drugich na terenie gminy Zduny. Temat przedstawiła i na pytania odpowiedziała Alina Hybsz. Ustawa o pomocy społecznej wskazuje, że pomoc w formie usług przysługuje osobom samotnym, które z powodu wieku, choroby, niepełnosprawności lub innej przyczyny wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione. Usługi opiekuńcze mogą być przyznane również osobom, które wymagają pomocy innych osób, a rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Zgłoszenie o przyznaniu pomocy w formie usług opiekuńczych, podobnie jak w pozostałych przypadkach kieruje się do pracownika socjalnego z rejonu opiekuńczego. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną zaleconą przez lekarza, pielęgnację, oraz w miarę możliwości również zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

Usługi opiekuńcze świadczone na podstawie art. 50 ust. 3 ustawy o pomocy społecznej realizowane są przez Polski Czerwony Krzyż. Wiek pacjentów wahała się między 74 lata, a 96 rokiem życia.

Usługi świadczone są w przedziale dziennym od 7.00 do 19.00, na podstawie umowy zlecenie od poniedziałku do piątku, a w niektórych przypadkach przez 7 dni w tygodniu. Usługi świadczy przeszkolona przez PCK opiekunka. W 2023 roku środki publiczne wydatkowane z budżetu gminy

na realizację zadania wyniosły: 122 050,80 zł. Zrealizowano 3 767 godzin usług opiekuńczych. Przewidywane wykonanie w/w zadania w 2024 r. to kwota: 135 837,00 zł i ok. 3 483 godzin. Planowana liczba godzin w 2025 roku wynosi około 3740. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na realizację tego zadania w 2025 r. wynosi: 161 000,00 zł.

W toku dyskusji członkowie komisji pytali również o funkcjonowanie asystenta rodziny, zasady opieki wytchnieniowej oraz funkcję asystenta osób niepełnosprawnych.

Uwag, wniosków do omawianego tematu nie wniesiono.

III. 8. Omówienie projektu budżetu na 2025r. Podsumowanie pracy Komisji w 2024 r. oraz ustalenie planu pracy na 2025 r.

W grudniu komisja zapoznała się i przeanalizowała projekt budżetu na 2025 r., podsumowała prace w 2024 roku oraz opracowała ramowy plan pracy na 2025 rok.

IV. 1. Członkowie komisji rozpatrzyli wnioski:

- z wnioskiem OSP Baszków o zabezpieczenie środków finansowych na zakup ubrań bojowych,
- wnioski Radnych o utworzenie rezerwy celowej na inicjatywę lokalną,
- wnioski Klubu Radnych Gmina Zduny Nasza Przyszłość w sprawie uchwalenia dietach dla sołtysów.

IV. 2. Członkowie komisji zapoznali się:

- sprawozdaniem Zespołu Interdyscyplinarnego w Zdunach za 2023 rok z realizacji zadań z zakresu przeciwdziałania przemocy domowej oraz ochrony ofiar przemocy domowej,
- raportem z wykonania w 2023 roku Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Zduny i efektów jego realizacji,
- informacją o stanie realizacji zadań oświatowych w gminie Zduny za rok szkolny 2023/2024,
- informacją o podmiotach obowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych, oraz opinii Prezesa Sadu Rejonowego w Krotoszynie,
- informacją dot. wypełniania oświadczeń majątkowych.

V. Komisja Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska zgłosiła następujące wnioski do realizacji:

W 2024 roku po wizji lokalnej basenu kąpielowego wnioskowała aby cały płot na basenie od strony jezdni był pleciony

VI. Udział członków Komisji w posiedzeniach w 2024 r. przedstawia się następująco:

LP	NAZWISKO i IMIĘ	OB.	NU.	NN.
1.	Bernadeta Staśkiewicz	8	-	-
2.	Joanna Oleszyńska Niżniowska	8	-	-
3	Janusz Hyliński	6	2	-
4.	Barbara Łasińska	7	1	-
5.	Paweł Tkacz	7	1	-

Przewodnicząca Komisji

Bernadeta Staśkiewicz

Sporządziła:

mgr Barbara Fornal

Inspektor ds. obsługi RM

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIII.104.2025

Rady Miejskiej w Zdunach

z dnia 26 marca 2025 r.

Sprawozdanie z działalności

**Komisji Oświaty,
Kultury i Kultury Fizycznej**

ZA ROK 2024

od 6 maja 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Zduny, 31 grudnia 2025 r.

I. Skład Komisji

Komisja Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej została powołana uchwałą nr I.03.2024

Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 6 maja 2024 r. w sprawie liczby, rodzaju i składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Zdunach w następującym składzie:

- a) Radny Damian Otworowski - Przewodniczący Komisji
- b) Radny Robert Marciniak - Zastępca Przewodniczącego Komisji
- c) Radna Karolina Jankowska - Grzybek - Członek Komisji
- d) Radny Michał Stachowiak - Członek Komisji
- e) Radny Artur Wiatrak - Członek Komisji

W okresie sprawozdawczym skład komisji nie zmienił się.

II. Do zakresu działania Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej należą w szczególności zagadnienia: edukacji publicznej, kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury, kultury fizycznej, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

III. Tematyka posiedzeń

Komisja Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej w okresie sprawozdawczym odbyła 8 posiedzeń i zaopiniowała 80 projektów uchwał. Jest to główna działalność komisji stałych.

W trakcie roku komisja zajmowała się następującymi tematami:

III. 1. Rozpatrzenie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 rok wraz ze sprawozdaniem finansowym.

Iwona Klepacka przedstawiła szczegółowo sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 r. Członkowie komisji zapoznali się z treścią uchwały nr SO-2/0954/146/2024 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wyrażenia opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Zduny za 2023 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego.

Pytań, uwag do sprawozdania uchwały nie złożono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

III. 2. Działalność kulturalno - edukacyjna Biblioteki Publicznej Gminy i Miasta Zduny - oddział w Konarzewie.

Działalność fili bibliotecznej w Konarzewie przedstawiły Joanna Lepczyńska oraz Emilia Swendracaka. W zdunowskiej bibliotece oraz filiach oprócz książek, e – booków czy audiobooków czytelnicy mają również możliwość wypożyczenia czasopism dla dorosłych oraz dla dzieci. Biblioteka w Zdunach oferuje takie czasopisma jak: „Twój Styl”; „Zwierciadło”; „Newsweek”; „Polityka”; „Małe charaktery”; „Psychologia dziecięca”; „Psychologia nastolatków”; „Gazeta Lokalna”; „Rzecz Krotoszyńska”. W filiach w Baszkowie i Konarzewie, można wypożyczyć: „Newsweek”; „Rzecz Krotoszyńska”; „Gazeta lokalna”. Jednorazowo czytelnik może wypożyczyć do 5 tytułów/numerów na okres 5 dni roboczych. Konarzewska filia systematycznie współpracuje:

- z Oddziałem Przedszkolnym w Konarzewie - promując książkę wśród dzieci przedszkolnych poprzez spotkania, spektakle teatralne;

- ze Specjalnym Ośrodkiem Szkolno-Wychowawczym w Konarzewie - organizując lekcje biblioteczne, spotkania z ciekawymi ludźmi, warsztaty, zajęcia biblioterapeutyczne.

W fili bibliotecznej regularnie spotyka się Klub Rękodzieła BiblioNITKI.

W 2011 obiekt biblioteczny w Konarzewie przeszedł modernizację. W przyszłości wymagana by była budowa windy, która zlikwiduje barierę architektoniczną dla niepełnosprawnych czytelników. Obecne krzesło schodowe dla niepełnosprawnych nie spełnia w pełni swoich funkcji.

Innych uwag do funkcjonowania placówki nie zgłoszono.

III. 3. Stan organizacyjny i plany edukacyjne w Przedszkolu Publicznym w Zdunach.

Na lipcowym posiedzeniu członkowie komisji udali się do Przedszkola Publicznego w Zdunach.

Z funkcjonowaniem placówki zapoznała członków komisji dyrektorka Kinga Klaka. Publiczne Przedszkole w Zdunach jest placówką o charakterze publicznym działającą na podstawie:

- ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty,
- Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001 r. w sprawie ramowych statutow publicznego przedszkola oraz publicznych szkół,
- Aktu założycielskiego: Uchwała Nr XXXVII/241/10 Rady Miejskiej w Zdunach z 28 kwietnia 2010r.,
- Statutu Przedszkola Publicznego w Zdunach.

Organem prowadzącym Przedszkole jest gmina Zduny. Organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest Kuratorium Oświaty w Poznaniu,

Celem funkcjonowania przedszkola jest wsparcie całościowego rozwoju dziecka w procesie opieki, wychowania i uczenia się. W efekcie takiego wsparcia dziecko powinno osiągnąć dojrzałość do podjęcia nauki na pierwszym etapie edukacji. Przedszkole pełni także funkcję doradczą i wspierającą działania wychowawcze wobec rodziców (opiekunów prawnych).

Przedszkole realizuje cele i zadania określone w Ustawie oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności na podstawie programowej wychowania przedszkolnego.

Przedszkole umożliwia dzieciom podtrzymywanie poczucia tożsamości narodowej, etnicznej, językowej i religijnej, z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa oraz zasad promocji i ochrony zdrowia.

Przedszkole udziela pomocy psychologiczno-pedagogicznej w toku bieżącej pracy nauczycieli.

Ponadto może organizować formy pomocy psychologiczno-pedagogicznej, oraz zapewnia opiekę i kształcenie specjalne dla dzieci niepełnosprawnych. Publiczne Przedszkole w Zdunach tworzy 12 oddziałów w roku szkolnym 2023/2024:

- 8 oddziałów przedszkolnych w Zdunach,
- 3 oddziały w Bestwinie,
- 1 oddział w Konarzewie.

Zapewnia 293 miejsc dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat. A obecnie uczęszcza 248 dzieci. Placówka zatrudnia 41 osób na 38,84 etatu, w tym 21 nauczycieli.

Salone są nowoczesne i dobrze wyposażone. Jednostka zgłosiła potrzebę remontu ubikacji dla dzieci na dwóch piętrach w kolejnych latach. Uwag do funkcjonowania placówki nie wniesiono.

III. 4. Funkcjonowanie boiska sportowego MOJE BOISKO MÓJ ORLIK.

Po omówieniu materiałów sesyjnych Komisja Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej udała się na boisko sportowe MOJE BOISKO - MÓJ ORLIK 2012. Firma Usługi Rekreacyjno-Sportowe Włodzimierz Kokot prowadzi kompleks sportowy „Moje boisko – Orlik 2012” położony w Zdunach. Mieszkańcy mają możliwość udziału w zajęciach sportowych dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Orlik jest boiskiem ze sztuczną nawierzchnią.

Uwag do funkcjonowania boiska nie wniesiono.

III. 5. Analiza wysokości podatków i opłat lokalnych w roku bieżącym oraz latach kolejnych.

Na wrześniowym posiedzeniu komisja stała się podjęła analizę wysokości podatków i opłat lokalnych. Z tematem członków komisji zapoznali się i wyjaśnień udzielali Skarbnik Gminy Zduny Iwona Klepacka oraz Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk.

Podatki i opłaty lokalne stanowią dochody własne gminy. Podstawowym ich źródłem jest podatek od nieruchomości. Określone w art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznej zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. W Monitorze Polskim opublikowano Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków

i opłat lokalnych na 2025 rok (M. P. poz. 716), który prezentuje maksymalne górne stawki podatków i opłat lokalnych. Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, maksymalne stawki na 2025 r. zostały określone z uwzględnieniem ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres pierwszego półrocza 2024 roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Większość stawek wzrosła o około 2,7 proc. Wyjątkiem jest maksymalna stawka podatku od budynków lub ich części mieszkalnych, która wzrośnie z 1,15 zł do 1,19 zł za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej, czyli o prawie 3,5 proc. Decyzję o tym czy w danej gminie będą obowiązywały maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych podejmie Rada w drodze uchwały.

Zgodnie z obwieszczeniem Ministerstwa Finansów w 2025 roku maksymalne stawki podatku od nieruchomości przedstawiają się następująco:

- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - do 1,38 zł za 1 m²,
- dla gruntów pozostałych (np. działek budowlanych) - do 0,73 zł za 1 m²,
- dla budynków mieszkalnych - do 1,19 zł za 1 m²,
- dla budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - do 34 zł za 1 m²,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- dla pozostałych budynków – do 11,48 zł za m²,
- od budowli jest procentowa stawka - 2% wartości budowli ustalonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- od posiadanych psów – 178,26 zł.

O wysokości podatków i opłat lokalnych, jak już wspomniano na wstępie, zdecyduje Rada Miejska. Ostatni raz w gminie Zduny podatki podniesiono w 2022r. Uchwałą nr LIII.366.2022 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i przedstawiają się następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 1,00 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 5,36 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,38 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 3,24 zł od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,89 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 24,49 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 12,44 zł od 1m2 powierzchni użytkowej;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,42 zł od 1m2 powierzchni użytkowej;
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,57 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Obecnie na tle powiatu stawki podatkowe w gminie Zduny są jedne z najniższych. W toku dyskusji i przedstawionych analiz zgodnie stwierdzano, że podwyżka o 15% niektórych stawek podatków od nieruchomości do obecnie obowiązujących na terenie gminy Zduny pozwoli zrealizować inwestycje zaplanowane na 2025 rok.

Po głębszej analizie dokumentów obowiązujących, zaproponowano, aby nie zmieniać wysokości opłaty targowej, opłaty od posiadania psa oraz stawek od środków transportowych ustalonych uchwałami:

✓ Uchwałą nr XII.72.2015 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 21 października 2015r. w sprawie opłaty od posiadania psów.

Ustalono stawkę roczną opłaty od posiadania psów w wysokości 30,00 zł od 1 psa oraz od każdego następnego psa posiadanego przez osobę fizyczną. Przy czym górna stawka opłaty od posiadania psów ustalona przez MF wynosi 178,26 zł rocznie od jednego psa.

✓ Uchwałą nr XIII.88.2015 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie opłaty targowej.

Pobiera się opłatę targową od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach w następujących wysokościach:

- 1) przy sprzedaży z samochodu, platformy, przyczepy samochodowej, wozu i innych pojazdów - 30,00zł,
- 2) przy sprzedaży obnośnej z ręki 10,00 zł,
- 3) przy sprzedaży ze stoiska – 15,00 zł.

✓ UCHWAŁA NR LIII.367.2022 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych – zmian w stawkach nie dokonano.

Natomiast wnioskowano, aby podatek rolny był naliczany od wysokości wskazanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025, a podatek leśny wg komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. Komunikaty te zazwyczaj publikowane są po połowie października danego roku i obowiązują na kolejny rok podatkowy.

Projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości radni będą debatować na październikowych posiedzeniach.

III. 6. Zapoznanie się z realizacją zadania „Rewitalizacja zabytkowego kościoła poewangelickiego w Zdunach”

Jednym z tematów komisji była rewitalizacja kościoła poewangelickiego p.w. Seca Jezusowego. Właściciel Zdun Piotr Sieniuta przeznaczył dla Niemców część miasta, w której wybudował dedykowaną im drewnianą świątynię i spłonęła w pożarze w roku 1789. W tym samym roku rozpoczęto budowę obecnego poewangelickiego kościoła, a zakończono ją w 1792 r. Kościół utrzymany jest w stylu barokowo-klasycystycznym; wzniesiony na planie prostokąta z kwadratową wieżą od wschodu i przybudówką od zachodu. Dach kościoła jest dwuspadowy, na wieży namiotowy, kryty dachówką. Kościół posiada halowe wnętrza z dwukondygnacyjnymi emporami wspartymi na jońskich kolumnach. Wewnątrz znajduje się klasycystyczna ambona z 1792 r. oraz

alegoryczna rzeźba przedstawiająca Nadzieję. Ciekawe są również piaskowe, osiemnastowieczne płyty nagrobne, upamiętniające wybitnych protestantów – mieszkańców Zdun. Na zewnętrznym murze świątyni zachowały się ślady po niemieckim ostrzale z pierwszego dnia II wojny światowej. W latach 1946-1989 kościół wykorzystywany był jako magazyn. Obecnie obiekt należy do gminy Zduny i dotychczas służył jako dom przedpogrzebowy. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu kilka lat temu nakazał gminie Zduny usunięcie miejscowych nieszczelności w dachu i wymianę rynien w zabytkowym poewangelickim kościele przy ul. Sienkiewicza 7. Zrealizowanie zaleceń Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków stało się możliwe dzięki uzyskaniu w październiku 2018 roku przez gminę Zduny dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Obiekt doczekał się dwóch znaczących inwestycji. W latach 2018-2019 w ramach projektu pt: "Prace remontowo-konserwatorskie zabytkowego kościoła poewangelickiego w Zdunach" zostały przeprowadzone prace rozbiórkowe, naprawiono konstrukcję więźby dachowej, odgrzybiono mury budowli, wymieniono pokrycie z dachówki karpiówki w kolorze naturalnym, zamontowano orynnowanie z blachy tytanowo-cynkowej powlekanej oraz zamontowano instalację odgromową. Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego wykonawcą prace została firma Zakład Blacharsko-Dekarski Marek Wawrzyniak z Kłody. Inwestycje zrealizowano z dofinansowaniem z programu: „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020. Z tego programu gmina otrzymała dotację w wysokości 279.944 zł. Całkowita wartość prac została oszacowana na kwotę 541.147,85 zł.

Drugą inwestycją było zadanie „Rewitalizacja zabytkowego kościoła poewangelickiego w Zdunach”. Wykonawcą robót budowlanych na inwestycji, wybrany w przetargu nieograniczonym, zostało Konsorcjum Firm: Renowo Sp. z o.o. z Jaworzna, FHU Remgips 2 Piotr Broczek z Jaworzna. Kontrakt opiewał na kwotę 750 000,00 zł brutto.

Zakres prac obejmował:

- wykonanie niezbędnej dokumentacji,
- prace remontowo – konserwatorskie elewacji kościoła wraz z konserwacją stolarki okiennej i drzwiowej,
- utworzenie punktu widokowo na wieży kościoła,
- montaż systemu powiadamiania pożarowego.

W trakcie realizacji zaistniała konieczność wykonania robót dodatkowych/zamiennych nieobjętych zakresem podstawowym. Roboty dotyczyły:

- wymiana stolarki okiennej – 44 szt. na kwotę 183 911,86 zł.

W związku z tym umowa z wykonawcą została aneksowana, w wyniku czego wynagrodzenie za roboty ustalono na 933.911,86 zł brutto, odbiór obiektu odbył się pod koniec roku 2024.

Ponadto w ramach inwestycji zostały wykonane dodatkowe badania konserwatorskie wnętrza kościoła. Koszt opracowania dokumentu to kwota 36.900,00 zł brutto.

Inwestycja została dofinansowana w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w wysokości 728.537,80 złotych.

Podczas realizacji projektu rewitalizacji zachowano ślady po ostrzale niemieckim w dniu 1 września 1939 roku, to cechy charakterystyczne tego obiektu.

Po rewitalizacji budynek przestał pełnić funkcje domu pogrzebowego. Według założeń projektu rewitalizacji Kościół będzie obiektem kultury i wizytówką turystyczną Zdun. W kościele będą odbywać się koncerty i wystawy oraz uroczyste nabożeństwa kościelne. Natomiast wieża jest miejscem z którego można zobaczyć Wielkopolskę i Dolny Śląsk i podziwiać zabytki i zabudowę Zdun. Do głównych odbiorców projektu należą: mieszkańcy m. Zduny i gminy Zduny, powiatu krotoszyńskiego, okolicznych gmin i powiatów, turyści z wlkp. i całego kraju i zza granicy.

III. 7. Stan organizacyjny i plany edukacyjne w Szkole Podstawowej w Baszkowie.

Szkoła Podstawowa im Powstańców Wielkopolskich w Baszkowie jest małą placówką publiczną, ogólnodostępną, działającą jako jednostka budżetowa. Organem prowadzącym jest gmina Zduny

reprezentowana przez Burmistrza Zdun, a nadzór pedagogiczny nad szkołą sprawuje Wielkopolski Kurator Oświaty w Poznaniu. W roku szkolnym 2024/2025 szkoła utworzyła 8 oddziałów i uczęszcza do niej 128 uczniów. Placówka zatrudnia 26 osób na 25,84 etatu, w tym 5 osób administracyjnych na 4,75 etatu. W 2024 r. szkoła wzięła udział w programie „Podróże z klasą” ogłoszonego przez MEN i z tego programu pozyskała dotacje w wysokości 63.070,00 zł na sfinansowanie wycieczek szkolonych dla uczniów. Przedsięwzięcie to ma za zadanie wspomóc realizację podstaw programowych kształcenia ogólnego dla szkół podstawowych i ponadpodstawowych, a także urozmaicić zajęcia edukacyjne, dzięki czemu nauka nabierze praktycznego wymiaru. Uczenie się oparte na praktycznym odkrywaniu kultury, czy też eksperymentowaniu w centrach nauki, stworzy uczniom warunki do zdobywania nowych umiejętności w niepowtarzalnym środowisku edukacyjnym. Szkoła również pozyskała środki z programu „Lekcja o finansach” organizowanych przez Ministerstwo Finansów i pozyskała dotację w wysokości 12.512,00 zł. Przedmiotem tego programu jest wsparcie realizacji działań z zakresu edukacji finansowej polegających na przeprowadzeniu, wśród uczniów szkół podstawowych, minimum 3 zajęć lekcyjnych z zakresu szeroko rozumianych finansów. Elementem Programu jest także popularyzowanie wśród uczniów wiedzy o instytucjach publicznych działających w obszarze finansów poprzez organizację wycieczki edukacyjnej. Szkoła odgrywa kluczową rolę w edukacji i kształtowaniu postaw patriotycznych wśród młodzieży. Placówka ta regularnie angażuje się w inicjatywy upamiętniające ważne wydarzenia historyczne, szczególnie te związane z regionem Wielkopolski. Instytucja szkolna prowadzi szeroko rozumianą działalność kulturalno - oświatową z naciskiem na krzewienie wśród uczniów zdrowego stylu życia i ochroną środowiska. Dla lepszej koordynacji działań edukacyjnych i rozwojowych w placówce wymagany jest dostęp do Internetu szerokopasmowego. W 2025 planowana jest realizacja zadania: "Rozbudowa budynku świetlicy i szkoły podstawowej w Baszkowie wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną" na działkach nr ewid. 742/3, 741/4, ob. Baszków, gm. Zduny w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonawcą prac została firma Hubert Kowalski WIL-BUD z Kobylina. Cena wybranej oferty wynosiła 4 579 999,98 zł brutto. Pierwotny termin realizacji zadania ustalono na 31.12.2025 roku. Uwag do funkcjonowania placówki nie zgłoszono.

III. 8. Omówienie projektu budżetu na 2025r. Podsumowanie pracy Komisji w 2024 r. oraz ustalenie planu pracy na 2025 r.

W grudniu komisja zapoznała się i przeanalizowała projekt budżetu na 2025 r., podsumowała prace w 2024 roku oraz opracowała ramowy plan pracy na 2025 rok.

IV. 1. Członkowie komisji rozpatrzyli wnioski:

- OSP Baszków o zabezpieczenie środków finansowych na zakup ubrań bojowych
- Klubu Radnych o utworzenie rezerwy celowej na inicjatywę lokalną
- Klubu Radnych Gmina Zduny Nasza Przyszłość w sprawie uchwalenia dietach dla sołtysów

IV. 2. Członkowie komisji zapoznali się:

- sprawozdaniem Zespołu Interdyscyplinarnego w Zdunach za 2023 rok z realizacji zadań z zakresu przeciwdziałania przemocy domowej oraz ochrony ofiar przemocy domowej,
- raportem z wykonania w 2023 roku Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Zduny i efektów jego realizacji,
- informacją o stanie realizacji zadań oświatowych w gminie Zduny za rok szkolny 2023/2024,
- informacją o podmiotach obowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych, oraz opinii Prezesa Sądu Rejonowego w Krotoszynie,
- informacją dot. wypełniania oświadczeń majątkowych.

V. Komisja zgłosiła następujące wnioski do realizacji:

Komisja nie wniosła pisemnych wniosków w 2024 r.

VI. Udział członków Komisji w posiedzeniach w 2024 r. przedstawia się następująco:

LP	NAZWISKO i IMIĘ	OB.	NU.	NN.
----	-----------------	-----	-----	-----

1.	Damian Otworowski	8	-	-
2.	Robert Marcciniak	7	1	-
3	Karolina Jankowska Grzybek	8	-	-
4.	Michał Stachowiak	8	-	-
5.	Artur Wiatrak	8	-	-

Przewodniczący Komisji

Damian Otworowski

Sporządziła:

mgr Barbara Fornal

Inspektor ds. obsługi RM

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz na podstawie §72 ust. 1 Uchwały nr XII/84/2011 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie Statutu Gminy Zduny Komisje Stałe składają Radzie sprawozdania ze swojej działalności za rok poprzedni w terminie do dnia 31 marca br.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Karolina Jankowska - Grzybek