

PROTOKÓŁ NR XIII.2025

z XIII.2025 sesji Rady Miejskiej w Zdunach odbytej w dniu 26 marca 2025 r.

w godzinach od 14:00 do 14:50 w Starej Kaflarni w Zdunach.

Pkt 1. Otwarcie sesji.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Przewodnicząca Rady Miejskiej Radna Karolina Jankowska Grzybek otwarła o godzinie 14:00 XIII sesję Rady Miejskiej w Zdunach. Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 15 radnych, zatem obrady Rady były prawomocne.

Prowadząca obrady powitała wszystkich uczestniczących w sesji Radnych, władze samorządowe, sołtysów, przybyłych gości, pracowników urzędu oraz wszystkie osoby, które obserwowały zdalnie obrady. Przewodnicząca Rady Miejskiej przypomniała, że obrady Rady Miejskiej są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk oraz zwróciła uwagę na zachowanie przepisów ochrony danych osobowych w swoich wypowiedziach.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności Sołtysów oraz gości stanowi załącznik nr 2-4 do protokołu.

Pkt. 2. Ustalenie porządku obrad.

Porządek obrad wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji został dostarczony radnym za pośrednictwem programu eSesja. Wniosków, uwag do porządku obrad nie wniesiono. Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Zapytania mieszkańców Gminy Zduny do Burmistrza i Radnych.
4. Przyjęcie protokołu z XII sesji Rady Miejskiej.
5. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XII sesji.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zdun w okresie międzysesyjnym.
7. Sprawozdanie z działalności Komisji Stałych w okresie międzysesyjny.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - dz. nr 1325 w Zdunach.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej- dz. nr 215 w Konarzewie.

10. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę nr XL/275/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2025.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2025– 2040.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Stałych za 2024 rok.
14. Interpelacje, zapytania, udzielenie odpowiedzi na interpelacje, wolne głosy i wnioski.
15. Zamknięcie obrad.

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Pkt. 3. Zapytania mieszkańców Gminy Zduny do Burmistrza i Radnych.

W tym punkcie nikt głosu nie zabrał.

Pkt. 4. Przyjęcie protokołu z XII sesji Rady Miejskiej.

Prowadząca obrady podała, że po zapoznaniu się z treścią protokołu z XII sesji Rady Miejskiej w Zdunach stwierdziła, że został on spisany zgodnie z przebiegiem obrad i obejmuje w swej treści całe posiedzenie Rady. Protokół z obrad XII sesji został przesłany Radnym za pomocą programu eSesja. Na ogólną liczbę 15 Radnych w XII sesji udział wzięło 15 Radnych.

Przyjęcie protokołu stanowi załącznik nr 6.

Pkt. 5. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XII sesji.

Radni zapoznali się ze sprawozdaniem z realizacji uchwał podjętych na XII sesji. Sprawozdanie z realizacji uchwał stanowi załącznik nr 7 do protokołu. Rada przyjęła sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

Pkt. 6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zdun w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności burmistrza Zdun Miłosza Zwierzyka w okresie międzysesyjnym tj. od 27 stycznia 2025 roku do 24 lutego 2025 roku stanowi załącznik nr 8 do protokołu. Zgłoszono pytania do sprawozdania.

„Radny Artur Wiatrak – czego dotyczyły spotkania: z 5 marca z WIOŚ oraz 20 marca z Panem Nadleśniczym z Nadleśnictwa Krotoszyn.”

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk – „spotkanie z 5 marca to spotkanie z przedstawicielem Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, z osobą kontrolującą. Została przeprowadzona standardowa zapowiadzana kontrola okresowa zrekultywowanego składowiska w Konarzewie. Kontrola przebiegła bez żadnych uwag. Z kolei 20 marca spotkałem się z Nadleśniczym Nadleśnictwa

Krotoszyn i rozmawialiśmy o ewentualnej współpracy przy naprawie i remoncie dróg gminnych, gruntowych, które są również wykorzystywane przez Nadleśnictwo.

Radny Konrad Łuczak - pytanie do spotkania z dnia 21 marca z Dyrektorem Generalnych Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu. Już wspomniał Pan na komisjach, że to ma być spotkanie odnośnie obwodnicy Zdun. No i stąd pytanie: czy są nowe wiadomości odnośnie obwodnicy?

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk - spotkanie wyniknęło jakby z tego, że cały czas trwa procedura przygotowania do realizacji tej inwestycji, a w minionym tygodniu otrzymaliśmy raport oddziaływania na środowisko całej inwestycji, przez to postępowanie zostało zawieszone, więc ten raport wpłynął. Do tego raportu załącznikiem również już jest koncepcja programowa, czyli tak naprawdę de facto wybrany przebieg obwodnicy. Wybrane konkretne rozwiązania techniczne i w tym temacie pojechałem rozmawiać z Dyrektorami Generalnej Dyrekcji, gdyż to już jest finalny etap. Konkretnie rozmowa dotyczyła ewentualnie dodatkowych rozwiązań zamiennych. Na etapie tego raportu na przebiegu skrzyżowania obwodnicy z jedną z dróg gminnych, oczywiście o małym znaczeniu, ale nie będzie tam wybudowany wiadukt, po prostu obwodnica, tak jak i inne drogi gminne, czy w Gminie Krotoszyn, czy w Cieszkowie, zostanie przecięta, oddzielona tą obwodnicą i rozmawialiśmy odnośnie dojazdu do tych terenów po jednej i po drugiej stronie obwodnicy. Zawnioskowałem o poszerzenie drogi dojazdowej, która będzie prowadziła właśnie z tej drogi gminnej do skrzyżowania z drogą powiatową. O poszerzenie jej do sześciu metrów i wybudowanie w standardzie asfaltowym, żeby był dojazd do terenów inwestycyjnych oraz również zawnioskowałem o to, żeby wydłużyć tą drogę asfaltową również na ulicę Rochowską, drogę gminną w zakresie prowadzonej budowy obwodnicy. Aby Generalna Dyrekcja dla nas wykonała, dodatkowo wyremontowała, czy wybudowała, tak naprawdę, bo to jest droga gruntowa, drogę w standardzie asfaltowym sześciometrowym, żeby sobie zapewnić taki już docelowy dojazd do terenów inwestycyjnych, co jest strategiczne tutaj funkcjonowania tego terenu i ewentualnie sprzedaży. Czy dalszego funkcjonowania tam jakichś firm. Więc te moje wnioski otrzymały pozytywne odniesienie. Oczywiście będziemy się teraz już formalnie wymieniać wnioskami, ale myślę, że to zostanie przyjęte i zaakceptowane. Co do dalszej realizacji tej inwestycji, to jest taka procedura, że teraz raport jest opiniowany, wszystkie strony go opiniują, również z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, który z reguły ma jakieś uwagi do tego raportu, więc troszkę jeszcze ten proces uzgadniania tego raportu, a w konsekwencji wydawania decyzji środowiskowej potrwa. Jeśli szacunki są takie, że do połowy roku, być może do końca wakacji ta decyzja środowiskowa zostanie wydana i wtedy Generalna Dyrekcja już przystąpi do ogłoszenia przetargu na realizację tej inwestycji w formule zaprojektuj i wybuduj. Więc tutaj już jakby

nie ma na chwilę obecną żadnego zagrożenia co do finansowania i realizacji tej inwestycji. W drugiej połowie tego roku powinien być rozpisany przetarg, podpisanie umowy z wykonawcą i dwa lata będzie trwało przygotowanie już stricte dokumentacji budowlanej. Później dwa lata prace budowlane. Tak się kształtuje cały harmonogram budowy obwodnicy, więc to tylko i wyłącznie tak naprawdę pozytywne informacje.”

Innych pytań w tym punkcie nie zgłoszono. Sprawozdanie przyjęto do akceptującej wiadomości.

Pkt. 7. Sprawozdanie z działalności Komisji Stałych w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności komisji stałych przedstawiła Przewodnicząca Komisji ZOSiOŚ Radna Bernadeta Staśkiewicz. Poinformowała, że Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu, Komisja Zdrowia, Opieki Socjalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej w okresie międzysesyjnym odbyły jedno wspólne posiedzenie w dniu 19 marca br., na którym zajęły się zaopiniowaniem projektów uchwał na kolejną sesję Rady Miejskiej oraz zapoznały się z działalnością Domu Pomocy Społecznej w Baszkowie.

Uwag do działalności komisji nie zgłoszono.

Pkt. 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - dz. nr 1325 w Zdunach

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach komisji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu. Komisje wydały pozytywne opinie do projektu uchwały (załączniki nr 10). Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania jawnego imiennego stanowi załącznik nr 11.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - dz. nr 1325 w Zdunach

Wyniki głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:0

Wyniki imienne: ZA (15): Janusz Hyliński, Karolina Jankowska-Grzybek, Barbara Łasińska, Konrad Łuczak, Robert Marciniak, Kornel Nowacki, Dominik Nowak, Joanna Oleszyńska-Niżniowska, Damian Otworowski, Tomasz Roszak, Michał Stachowiak, Bernadeta Staśkiewicz, Grzegorz Szafraniak, Paweł Tkacz, Artur Wiatrak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Rada Miejska w Zdunach w obecności 15 Radnych podjęła **Uchwałę nr XIII.99.2025** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - dz. nr 1325 w Zdunach - 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Pkt. 9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - dz. nr 215 w Konarzewie.

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach komisji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu. Komisje wydały pozytywne opinie do projektu uchwały (załączniki nr 14). Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania jawnego imiennego stanowi załącznik nr 15.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - dz. nr 215 w Konarzewie

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI:0

Wyniki imienne: ZA (14): Janusz Hyliński, Karolina Jankowska-Grzybek, Barbara Łasińska, Konrad Łuczak, Robert Marciniak, Kornel Nowacki, Dominik Nowak, Joanna Oleszyńska-Niżniowska, Damian Otworowski, Tomasz Roszak, Michał Stachowiak, Bernadeta Staśkiewicz, Paweł Tkacz, Artur Wiatrak

PRZECIW: (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ: (0)

BRAK GŁOSU (1): Grzegorz Szafraniak

NIEOBECNI: (0)

Podczas głosowania problemy techniczne z programem eSesja wystąpiły u Radnego Grzegorz Szafraniak.

Rada Miejska w Zdunach w obecności 14 Radnych podjęła **Uchwałę nr XIII/100/2025** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej- dz. nr 215 w Konarzewie - 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, 1 brak głosu.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Pkt. 10. Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę nr XL/275/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania.

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach komisji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 17 do protokołu. Komisje wydały pozytywne opinie do projektu uchwały (załączniki nr 18). Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania jawnego imiennego stanowi załącznik nr 19.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę nr XL/275/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania

Wyniki głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:0

Wyniki imienne: ZA (15): Janusz Hyliński, Karolina Jankowska-Grzybek, Barbara Łasińska, Konrad Łuczak, Robert Marciniak, Kornel Nowacki, Dominik Nowak, Joanna Oleszyńska-Niżniowska, Damian Otworowski, Tomasz Roszak, Michał Stachowiak, Bernadeta Staśkiewicz, Grzegorz Szafraniak, Paweł Tkacz, Artur Wiatrak

PRZECIW: (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ: (0)

BRAK GŁOSU: (0)

NIEOBECNI: (0)

Rada Miejska w Zdunach w obecności 15 Radnych podjęła **Uchwałę nr XIII.101.2025** zmieniająca uchwałę nr XL/275/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania - 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Pkt. 11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2025

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach komisji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 21 do protokołu. Komisje wydały pozytywne opinie do projektu uchwały (załączniki nr 22). Adam Szymczak Skarbnik Gminy Zduny omawiając propozycje zmian do projektu uchwały budżetowej

podkreślił, że planowane dochody ustala się na kwotę 70.190.121,70 zł, a planowane wydatki ustala się na kwotę 66.402.936,90 zł. Następnie szczegółowo przedstawił wprowadzone zmiany do projektu uchwały budżetowej na 2025 r. Projekt uchwały z autopoprawkami stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania jawnego imiennego stanowi załącznik nr 24.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2025

Wyniki głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:0

Wyniki imienne: ZA (15) Janusz Hyliński, Karolina Jankowska-Grzybek, Barbara Łasińska, Konrad Łuczak, Robert Marciniak, Kornel Nowacki, Dominik Nowak, Joanna Oleszyńska-Niżniowska, Damian Otworowski, Tomasz Roszak, Michał Stachowiak, Bernadeta Staśkiewicz, Grzegorz Szafraniak, Paweł Tkacz, Artur Wiatrak

PRZECIW: (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ: (0)

BRAK GŁOSU: (0)

NIEOBECNI: (0)

Rada Miejska w Zdunach w obecności 15 Radnych podjęła **Uchwałę nr XIII.102.2025** w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2025 - 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

Uchwała stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Pkt. 12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2025– 2040

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach komisji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 26 do protokołu. Komisje wydały pozytywne opinie do projektu uchwały (załączniki nr 27).

Międzyczasie zaszły okoliczności, aby wprowadzić zmiany do projektu uchwały, które szczegółowo omówił Adam Szymczak Skarbnik Gminy Zduny. Projekt uchwały z autopoprawkami stanowi załącznik nr 28. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania jawnego imiennego stanowi załącznik nr 29.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2025– 2040

Wyniki głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:0

Wyniki imienne: ZA (15): Janusz Hyliński, Karolina Jankowska-Grzybek, Barbara Łasińska, Konrad Łuczak, Robert Marciniak, Kornel Nowacki, Dominik Nowak, Joanna Oleszyńska-Niżniowska, Damian Otworowski, Tomasz Roszak, Michał Stachowiak, Bernadeta Staśkiewicz, Grzegorz Szafraniak, Paweł Tkacz, Artur Wiatrak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Rada Miejska w Zdunach w obecności 15 Radnych podjęła **Uchwałę nr XIII.103.2025** w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2025– 2040 - 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

Uchwała stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Pkt. 13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Stałych za 2024 rok

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach komisji. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 31 do protokołu. Komisje wydały pozytywne opinie do projektu uchwały (załączniki nr 32). Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania jawnego imiennego stanowi załącznik nr 33.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Stałych za 2024 rok

Wyniki głosowania: ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:0

Wyniki imienne: ZA (15): Janusz Hyliński, Karolina Jankowska-Grzybek, Barbara Łasińska, Konrad Łuczak, Robert Marciniak, Kornel Nowacki, Dominik Nowak, Joanna Oleszyńska-Niżniowska, Damian Otworowski, Tomasz Roszak, Michał Stachowiak, Bernadeta Staśkiewicz, Grzegorz Szafraniak, Paweł Tkacz, Artur Wiatrak

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Rada Miejska w Zdunach w obecności 15 Radnych podjęła **Uchwałę nr XIII.104.2025** w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Stałych za 2024 rok - 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

Uchwała stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Pkt. 14. Interpelacje, zapytania, udzielenie odpowiedzi na interpelacje, wolne głosy i wnioski

W dyskusji wzięli udział:

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zdunach Radna Karolina Jankowska-Grzybek przypomniała, że kolejna planowana sesja odbędzie się 30 kwietnia 2025 r. o godz. 14.00 w Starej Kaflarni. Poinformowała Radnych o obowiązku złożenia oświadczenia majątkowego za 2024 rok. Termin składania oświadczeń upływa 30 kwietnia. W imieniu Klubu Twórczego Rękodziela oraz współorganizatorów Gminy Zduny oraz Zdunowskiego Ośrodka Kultury zaprosiła do udziału w VII Kiermaszu Wielkanocnym do Starej Kaflarni w niedzielę 6 kwietnia w godzinach od 14.00 do 18.00. Następnie głos oddała radnym.

Radny Artur Wiatrak – „Panie Burmistrzu mam pytanie co do ławeczek na placu Kościuszki. Kiedy one tam z powrotem wrócą? I drugie pytanie: jak daleko mamy sprzedaż tych ziem inwestycyjnych, na jakim etapie to jest? Czy będzie następny przetarg? Czy już jest wytyczona data, bo nie widziałem ogłoszenia.”

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk – „jeśli chodzi o ławki, to teraz nie jestem w stanie określić terminu ich przywrócenia. Tak jak mówiłem na komisji pracownicy Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji remontują te ławki, spawają. Proponuję, z takim tematem zadzwonić do urzędu. Jak Pan zadzwoni jutro to pewnie informacja z urzędu będzie od ręki, kiedy są w stanie te ławki zamontować. Co do przetargu na grunty inwestycyjne, to na razie nie będzie kolejnego przetargu na sprzedaż, bo tak naprawdę nie mam wiedzy o zainteresowanych kupnem, takim zainteresowaniem konkretnym, a nie takim prowizorycznym, tak fasadowym. Nie będziemy jakby tracić czasu, bo czas to pieniądz, więc postanowiłem, po prostu tym bardziej, że są potencjalnie ewentualni inwestorzy na przyszłość. Gruntu za 4 mln zł, nikt nie będzie kupował kota w worku, więc pod kątem ewentualnych inwestycji inwestorzy tak podchodzą do takich tematów, tak jak na przykład przy obwodnicy, także najpierw jest decyzja środowiskowa, a później ewentualne działania stricte już na terenie, więc postanowiłem po prostu grunt przeznaczyć do dzierżawy w formie przetargowej. Będzie przetarg na dzierżawę

gruntów, czyli tak naprawdę każdy może się zgłosić do dzierżawy. Teraz ten grunt po prostu leży odłogiem i nawet nie mamy żadnych dochodów z dzierżawy. W ciągu miesiąca, bo już wykaz wisiał dla tych terenów przeznaczonych pod dzierżawę w trybie przetargowym. Termin się zakończy, więc teraz już będzie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie. Wpłynęły do nas wnioski o taką dzierżawę, więc liczę tutaj na dobrą kwotę. Gwarancji na wydzierżawienie tych gruntów nie mamy. W czasie okaże się czy to zainteresowanie dzierżawą gruntów jest faktyczne i padną jakieś konkretne oferty czy zainteresowanie jest tylko prowizoryczne. Obecnie idziemy w kierunku dzierżawy, jak pojawi się konkretny inwestor, który ma jakiś pomysł, czy już realny zamiar na inwestycje, to wtedy ogłosimy przetarg. Procedura przetargowa trwa kilka miesięcy i znowu blokujemy sobie czas, żeby kolejny przetarg ogłosić, a nie jestem skłonny też obniżać cen gruntów, bo nie o to chodzi, żeby sprzedać raz za grosze i tyle. Tak i tak ten grunt jest w miarę dobrze wyceniony w takich realnych, rozsądnych kwotach w porównaniu do innych terenów czy gmin w ościennych rejonach, więc nie będę obniżał kwot. Dbam tutaj o majątek gminy, więc na razie idziemy w kierunku dzierżawy, a jeśli będzie kolejny etap, no to wtedy przetarg. Państwo będziecie na bieżąco informowani, tym bardziej, że w BIP-ie te informacje się pojawiają. Zatem tak wygląda kwestia terenu inwestycyjnego.”

Radny Janusz Hylński – „Panie Burmistrzu, ja na dzisiejszej sesji chciałem złożyć interpelację. Może przeczytam pokrótce czego dotyczy. Szanowny Panie Burmistrzu, zgodnie z art. 7 ustawy o samorządzie gminnym, do zadań własnych gmin należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym spraw dotyczących dróg gminnych. Wobec powyższego, działając na podstawie art. 24 cytowanej ustawy, ponownie składam interpelację w sprawie budowy chodników przy ulicy Wieczorka oraz Powstańców Wielkopolskich w Zdunach. Warto przypomnieć, że w poprzedniej kadencji samorządu dwukrotnie występowałem już w tej sprawie. Realizacja inwestycji była jednak uzależniona od dofinansowania tego przedsięwzięcia ze środków pochodzących z funduszu rozwoju dróg. Gmina nie dysponowała wówczas wystarczającymi środkami własnymi. Szanowni Państwo, jako Radny Rady Miejskiej w Zdunach i przedstawiciel mieszkańców Okręgu Wyborczego nr 6 traktuję realizację tej inwestycji jako jeden z priorytetów obecnej kadencji samorządu. Chciałbym podkreślić, że ulice Wieczorka i Powstańców znacząco odbiegają pod względem estetyki i bezpieczeństwa od sąsiednich ulic takich jak ulica Polna, Księdza Bolesława Jaśkowskiego, czy Konstytucji 3 Maja, gdzie chodniki są już nowoczesne i funkcjonalne. Mieszkańcy słusznie oczekują, że standard ich otoczenia również zostanie podniesiony. Wobec powyższego zwracam się do Pana Burmistrza z prośbą o weryfikację ważności projektu tej inwestycji oraz uzgodnień z nim

związanych, a także o podjęcie działań zmierzających do złożenia kolejnego wniosku o dofinansowanie do funduszu na 2026 rok. Natomiast jeżeli inwestycja nie zostanie uwzględniona w kolejnym rozdaniu, wnioskuję również o zabezpieczenie środków na realizację tej inwestycji z budżetu gminy, począwszy od 2027 roku. Na chwilę obecną wiadomo, że fundusz zostanie poddany ewaluacji w przyszłym roku i do końca nie wiadomo, czy będzie utrzymany, czy zlikwidowany. Także na ręce Pani Przewodniczącej składam dzisiaj taką interpelację.”

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk – „oczywiście ta inwestycja cały czas jest w kręgu naszego zainteresowania i tutaj dbałości o to, żeby tą inwestycję zrealizować. Faktycznie priorytetem nadal są inwestycje, które otrzymują dofinansowanie zewnętrzne, więc każdorazowo, jeśli jest możliwość, to ten wniosek jest składany i też pilnujemy, aby te dokumentacje były aktualne. Jeśli nie są aktualne, to je po prostu aktualizujemy. Tutaj oczywiście jeśli będzie nabór, ma być jeszcze w tym roku nabór z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, to ten wniosek złożymy. Oczywiście tu jest taka zasada, że przebudowa chodników, bo tu mówimy o przebudowie chodników, mają mniejsze szanse dofinansowania niż inwestycje dotyczące budowy dróg i jeszcze jakichś takich konkretnych odcinków, bo to jest bardziej punktowane. Co do realizacji tej inwestycji ze środków własnych, to się pewnie okaże w przyszłym roku, czy będziemy w stanie taką inwestycję zrealizować, bo z tego co pamiętam to jest koszt około 400 tys. zł przebudowa tych chodników. A też przypomnę, że w budżecie na ten rok mamy środki na opracowanie dokumentacji, na przebudowę chodników przy ulicy Ostrowskiej, przy drodze powiatowej. To jest inwestycja wspólna z powiatem, więc myślę, że ta inwestycja w pierwszej kolejności powinna być zrealizowana, tym bardziej, że stan chodników na ulicy Ostrowskiej, tam po prostu nie ma tych chodników między blokiem rotacyjnym a tzw. majdanem, to jest chyba najgorszy odcinek w Zdunach, więc jeśli jeszcze jest wola współpracy z powiatem, czyli tak naprawdę 50 na 50 realizujemy te inwestycje, to myślę, że tą inwestycję zrealizujemy, jeśli się uda jeszcze w tym roku. Te grubsze inwestycje, które są stricte nasze gminne, to będziemy wnioskować o dofinansowanie. Tu jest mowa o tym chodniku właśnie na ulicy Wieczorka, Konstytucji 3 Maja i jeszcze końcówki Polnej, bo tu ten fragment też do tego wniosku się łąpie. Oprócz tego jeszcze mamy dokumentację przecież na przebudowę chodnika na ulicy Łacnowej, przebudowy drogi w Perzycach i ulicy Kopernika w Zdunach. Te dokumentacje mamy gotowe, więc na te inwestycje będziemy składać wnioski. Za chwilę jeszcze nam dojdzie ulica Masłowskiego. To też na przyszłość do zrealizowania, no i przypomnę, że w tym roku jeszcze w budżecie Państwo też zabezpieczyliście środki na opracowanie dokumentacji wokół terenów sportowych, czyli ulica Strzelecka, Witosa i Młynarska, należy zapewnić dojazd do tych obiektów, ale to jest na razie dokumentacja i w dalszej

kolejności, jak będzie tylko możliwość dofinansowania, czy zrealizowania z własnych środków, to będę Państwu to proponował wykonanie tego zadania w budżecie.”

Radny Tomasz Roszak – „Panie Burmistrzu, ja miałbym prośbę do Pana, żeby wpłynąć jakoś, jeżeli jest to możliwe, na firmę, która zajmuje się wywozem śmieci tutaj w Gminie Zduny, czyli na EKO7, bo w sobotę spotkałem się z takim przypadkiem, że chcąc wywieźć śmieci, to znajomy pożyczył busa z Konarzewa, chciał wywieźć śmieci, zajechał w Zdunach na wysypisko i Pan mu powiedział, że on tych śmieci nie przyjmie, bo on nie ma gdzie tego włożyć, tam chodziło, nie wiem, o jakiś tapczan, coś takiego większego. I on mu powiedział, że jest nieprzygotowany do tego, żeby przyjąć te śmieci. Myślę, że jeżeli jest wysypisko śmieci czynne w naszej gminie raz w miesiącu, bo tylko w sobotę, nie wiem, czy może by przemyśleć, żeby w tygodniu, w który dzień zrobić, później otwarte i dłużej, żeby było czynne i przygotować się na odbiór takich śmieci, czy jesteśmy w stanie takie coś wymóc na firmie EKO7.”

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk – „to oczywiście dziwna sytuacja, nie powinno być czegoś takiego, że jest otwarty Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów i ktoś zostaje odprawiony z kwitkiem. Po to mamy ten punkt, że każdy oczywiście w określonych ilościach na osobę może te odpady dostarczyć, więc przekażemy, że nie może dochodzić do takiej sytuacji, że ludzie nie mogą tych odpadów bezpłatnie, skoro mają takie prawo, odstawić. Tak, faktycznie harmonogram jest taki, że ta ostatnia sobota w miesiącu i oprócz tego jeszcze w ciągu tygodnia, ta chyba bodajże wtorek i czwartek ten punkt selektywnej zbiórki tych odpadów jest otwarty. Rozumiem, że te godziny czasami są takie, do godziny 16.00 czasami trudno jest jak ktoś pracuje od rana do godzin popołudniowych i dlatego ta sobota jest dogodniejszym terminem. Zwrócimy uwagę, że nie może dochodzić do takiej sytuacji, że ktoś jest tutaj nieobsłużony, chyba że przekroczy oczywiście limity, które na osobę funkcjonują w EKO7, ale po to jest punkt w Zdunach, że ma działać skutecznie. Przekażemy tą uwagę.”

Radna Joanna Oleszyńska-Niżniowska – „bardzo się cieszę, że Pan Janusz dzisiaj podjął temat dróg i chodników na terenie naszej gminy. Ja przypominam o ulicy Rejtana. To jest bardzo krótka ulica łącząca, już wspominałam w tym roku o niej, łącząca część Zdun z taką tą nowszą z dojściem do placu Kościuszki. Szanowni Państwo, to jest chyba dobry moment, żeby tamtędy się przejechać wieczorem i zobaczyć jak wygląda. Są naprawdę dziury w jezdni. Ludzie korzystają z tej jezdni. Mało tego, bardzo często lampy nie działają. Ja nie nadążam, kiedy one działają, kiedy nie działają. Natomiast ulica jest bardzo ciemna, bardzo dziurawa i wnioskuję kolejny raz o to, żeby też ją dołączyć do wszelkiego rodzaju projektów ewentualnej naprawy.”

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk – „jeśli chodzi o ubytki w drodze. Prace w Zdunach już się rozpoczęły, rozumiem, że do ulicy Rejtana jeszcze firma nie dotarła, ale oczywiście w odpowiednim harmonogramie również tam te ubytki zostaną naprawione, tak jak i w innych miejscowościach, czy to w Zdunach, czy na obszarach wiejskich, bo już takie też zgłoszenia mamy, ale tu już te prace się rozpoczęły. Oczywiście to są naprawy doraźne. Nie zlecamy na chwilę obecną kapitalnych remontów ze względu na środki, które posiadamy. Co do przebudowy tej ulicy Rejtana, ona jest jednokierunkowa, więc tak naprawdę musiałyby zostać przygotowane jakiś projekt reorganizacji ruchu, wydzielenia chodników, skanalizowanie. To jest oczywiście jakiś wydatek, trzeba przygotować dokumentację, więc jak będą tylko możliwości, ale w tym roku na pewno nie, bo jesteśmy już naprawdę tymi projektami drogowymi i przyszłymi inwestycjami naprawdę mocno obłożeni, a na razie środków zewnętrznych na te inwestycje nie widać, więc to jest też jakaś przyszłość. Jeśli chodzi o oświetlenie, to rozpoczął się proces wymiany oświetlenia w całej gminie. W ramach projektu „Rozświećmy Polskę” w Zdunach już te oprawy ledowe na niektórych ulicach zaistniały, więc problem wyłączania, włączania oświetlenia zostanie wyeliminowany przez to, że będą nowe oprawy ledowe. Więc jeśli na Rejtana jeszcze nie ma, to lada chwila będą, bo w Zdunach już na ulicy Łacnowej wiem, że ta wymiana nastąpiła,

czy to w Konarzewie, czy w Perzycach i chyba nie wiem czy już nawet w Bestwinie. Więc dosyć szybko to teraz idzie.”

Radna Joanna Oleszyńska-Niżniowska – „to jest ulica rzeczywiście jednokierunkowa, natomiast też tutaj zwracam uwagę na to, że rowerzyści korzystają w dwie strony. Chodnik jest właściwie chodnikiem nieużytkowym, ponieważ tam żaden wózek nie jest w stanie przejechać, bo jest tak wąski i tak dziurawy, w związku z czym proszę mieć to na uwadze. Ja jeszcze będę przypominać.”

Burmistrz Zdun Miłosz Zwierzyk – „dlatego mówiłem, że jest konieczność skanalizowania i przeorganizowania ruchu, bo jest jednokierunkowa, nie ma tam chodnika, ale jeśli mamy pas drogowy pięciometrowy, czy sześciometrowy i jest jednokierunkowa, to spokojnie na tych pięciu metrach można wydzielić trzymetrowy pas jednokierunkowy i oddzielenie pasa pieszo-rowerowego jakiegoś bezpiecznego, ale no bo to jest potrzebny projekt i pewnie też projekt budowlany, żeby też przebudować, nie tylko wymalować linię, bo to chyba nie o to tam chodzi.”

Innych pytań uwag w tym punkcie nie zgłoszono.

Pkt. 15. Zamknięcie obrad.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad Przewodnicząca Rady o godz. 14:50 zamknęła obrady XIII sesji Rady Miejskiej. Dziękując za udział w sesji.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Zdunach

Karolina Jankowska Grzybek

Protokół sporządziła:
mgr Barbara Fornal
Inspektor ds. obsługi RM